

Vuokrasopimuksen päättäminen/ Oulun seudun koulutuskuntayhtymä

960/10.00.02.02/2019

KH 10.12.2019 § 347 Oulun seudun koulutuskuntayhtymä ja Pudasjärven kaupunki ovat sopineet kaksi erillistä maanvuokra-sopimusta, joiden mukaiset alueet sijoittuvat OSAOn Pudasjärven yksikön hallinnassa olevien koulukiinteistöjen läheisyyteen. Toinen maanvuokrasopimuksista on päättymässä 31.12.2019 (pellon vuokraus) ja toinen 31.12.2020 (hevosreitit ja ravirata).

OSAOn lopetettua hevosalan koulutuksen Pudasjärvellä, molempien maanvuokrasopimusten mukaiset alueet eivät ole enää tarpeellisia opetusyksikön koulutustoiminnan kannalta. Tämän vuoksi Osekk ei ole jatkamassa 31.12.2019 päättyvän sopimuksen mukaista maanvuokrausta, vaan ilmoittaa, että se voidaan päättää sopimuksen mukaisesti 31.12.2019. Osekk sallii vuokranantajan käyttää ko. sopimuksen mukaisia alueita jo ennen sopimuksen päättämistä.

Osekk ei myöskään tarvitse 31.12.2020 päättymässä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisia alueita enää käyttöönsä, joten Osekk esittää, että ko. sopimus voitaisiin päättää ennen aikaisesti päättymään jo 30.11.2019, josta alkaen alueet olisivat vuokranantajan käytettävissä.

Asian on valmistellut maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

Kaupunginjohtajan esitys :

Kaupunginhallitus päättää ehdotuksen mukaisesti sopia kaupungin ja Osekin välisen hevosreittejä ja ravirataa koskevan vuokrasopimuksen päättyväksi 30.11.2019.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.