

Maa-aineslupa, Kangas, Aarne Juntunen Ky, Kuivaniemi, li

864/11.01.00.04/2019

OULYMP § 87

HAKIJA
Aarne Juntunen Ky
Kuivajoentie 21
91500 Kuivaniemi

LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslaki 4 §.

LUPAHAKEMUKSEN VIREILLETULO

Maa-aineslupahakemus on jätetty 4.10.2019.

ALUEEN SIJAINTI
Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka sijaitsee lin Kuivaniemen kylässä, tilalla Kangas RN:o 139-407-1-23, jossa on entuudestaan maa-ainesten ottoa, joten nykyinen maa-aineslupahakemus on jatkolupahakemus. Maa-aineksen ottopaikka sijaitsee n. 4 km Kuivaniemen Asemakylältä etelään päin ns. Valkiakankaan alueella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTÖN
RAJOITUKSET

Nykyisellä maa-aineksen ottopaikalla on 28 500 m³:n maa-aineslupa, joka päättyy 30.4.2020. Maa-aineksen ottopaikalle on kulkuyhteys Kemintieltä erkanevaa Valkolan metsäautotietä pitkin. lin osayleiskaavassa ottamisalue on merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Lähimmät pysyvät asuinrakennukset ovat n. 0,6 km:n etäisyydellä maa-ainesten ottopaikasta. Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen välittömässä läheisyydessä ole pohjavesialueita. Alueella ei sijaitse suojeltavia luontokohteita, suojeltavia tai uhanalaisia kasveja, eläimiä tai muinaismuistokohteita.

Aluetutkimukset

Alueen mittaustyöt on tehty Pohjatutkimus- ja Mittauspalvelu Oy:n toimesta kesäkuussa 2019.

Kartoitukset on sidottu ETRS25 koordinaatistoon ja N2000 korkeusjärjestelmään. Alueelta on mitattu maanpinnan korkeuksia. Lisäksi suunnitellussa on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa vuodelta 2013. Pohjaveden pinta on arvioitu olevan ottoalueen länsiosassa tasolla +12 m.

MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Tässä suunnitelmassa on esitetty maa-aineksen 30 000 m³:n ottamismäärä. Ottamisalueen pinta-ala on 6 ha, josta ottoalueen pinta-ala on 1,0 ha. Otettava maa-aines on hiekkaa, soraa ja moreenia.

Keskimääräinen ottamissyvyys on n. 3 m. Vuotuisen ottamismäärän on arvioitu olevan 3000 m³. Alin ottamistaso on +13,00 m (N2000), jolloin ottamistoimet ei ulotu pohjavesipinnan alapuolelle.

Ottoalue merkitään puupaaluin maastoon, samalla merkitään alueelle korkotasoa osoittava merkki.

Ottamistaso vaihtelee 1 - 4 metriin maanpinnasta. Ottaminen etenee kartassa esitettyjen nuolien suunnassa. Ottamisalueen reunat luiskataan 1:3 kaltevuuteen.

Alueella ei säilytetä polttoaineita eikä muitakaan vaarallisia jätteitä.

Mahdollinen tankkauspaikka eristetään muovikalvolla ja suojamaakerroksella.

Ottoalueen puusto hakataan ja toimitetaan myyntiin maanomistajan toimesta. Hakkuun jälkeen alueen pintamaat kuoritaan sivuun ja ne käytetään maa-aineksen ottoaikan maisemointiin oton jälkeen. Kannot toimitetaan haketukseen.

Luvanhaltija huolehtii, että maa-ainesten ottaminen sujuu lupaehtojen mukaisesti ja työturvallisuusehtoja noudatetaan. Mahdollisista lupaehtojen poikkeamisista luvanhaltija on viipymättä yhteydessä lupaviranomaiseen.

Kaivannaisjätteet

Maa-ainesten ottoalueelta arvioidaan tulevan pintamaita 1200 m³, kantoja ja hakkuutähteitä 300 m³. Pintamaat käytetään ottoalueen maisemoinnissa. Kannot ja hakkuutähteet käytetään osaksi ottoalueen maisemoinnissa ja toinen osa hyödynnetään ottoalueen ulkopuolella.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Koska ottamisalue on uusi laajennus, poistetaan sieltä olemassa oleva puusto. Pintamaat kuoritaan ja läjitetään myöhemmin tapahtuvaa maisemointia varten. Ottamistoimet eivät vaikuta oleellisesti lähialueen luonnon tilaan. Ottoalueen olosuhteet muuttuvat.

Pöly

Alueelta otettava maa-aines on pääosin hiekkaa ja soraa, joka läjitetään alueelle joko kaivinkoneella tai pyöräkoneella. Hiekanotto sekä sen kuormaaminen voi aiheuttaa tilapäistä, lievää pölyhaitta ottoalueen reuna-alueelle.

Melu

Maa-aineksen ottamis- ja lastaustoimet aiheuttavat melua, joka voi suotuisissa olosuhteissa kantautua jopa kilometrin etäisyydelle ottamispaikasta.

Koska otettava maa-aines on pääosin hiekkaa ja soraa on työkoneiden aiheuttama meluhaitta verrattavissa maatalouskoneiden aiheuttamaan meluun. Ottamistoimet eivät aiheuta meluhaittaa lähistön asutukselle, joka sijaitsee n. 0,6 km etäisyydellä ottamispaikasta. Maa-aineskuljetuksen aiheuttama kasettiauton melu on suurin melunlähde. Kuljetusreitin varrella ei kuitenkaan sijaitse asutusta ja ajoliikenteen melu sekoittuu lähistön valtatie meluhaittaan.

Jätteet

Maa-aineksen ottamistoiminta ei aiheuta ympäristölle haitallista jätettä. Pintamaat ja muut mahdolliset kaivuujätteet käytetään alueen maisemointiin. Kannot toimitetaan haketukseen. Alueella ei säilytetä polttoaineita ja mahdollisissa työkoneiden tankkaustilanteissa noudatetaan erityistä varovaisuutta.

Kulkuyhteydet

Kulkuyhteys maa-ainesten ottoalueelta on Valkolan metsäautotielle, joka johtaa Kemintielle.

Maisemointi ja alueen jälkihoito

Maa-ainesten ottotoiminnan loputtua alueelta kuoritut pintamaat ja sinne mahdollisesti ajetut täytemaat ja kivet tasataan maaston mukaiseksi siten, että alue on mahdollisimman luonnonmukaisen näköinen. Ottamisalueen reunaluiskat tehdään vähintään 1:3. Ottamistoimien jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön ja alueelle istutetaan männyn taimet mikäli luontainen taimettuminen ei onnistu. Istutuksista vastaa luvan haltija.

ASIAN KÄSITTELY

Maa-aineslupahakemus on kuulutettu lin kunnan yleisellä ilmoitustaululla 11.10. - 11.11.2019 ja lin kunnan www. -sivulla. Rajanaapureille on erikseen ilmoitettu kirjallisesti vireillä olevasta maa-aineslupahakemuksesta.

Muistutukset

Väyläviraston muistutus:

Kulku kiinteistölle tapahtuu Oulu - Laurila -radan yli tasoristeyksen km+m 0820+0543 kautta. Karisuon tasoristeyksessä on turvallisuuspuutteita. Tasoristeystä ylitettäessä ovat näkemät vajaat etelän suuntaan sekä idästä että lännestä tasoristeystä lähestyttäessä. Väyläviraston tavoitteena on parantaa tasoristeyksen turvallisuutta lähitulevaisuudessa. Suunnitelmaa tai päätöstä tasoristeyksen turvallisuuden parantamisesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä ei kuitenkaan ole vielä olemassa. Näkemiä haittaavan puuston Väylävirasto aikoo kuitenkin poistaa tasoristeyksestä vuoden 2020 aikana. Väylävirasto edellyttää, että tasoristeyksessä tulisi maa-aineskuljetusten takia suorittaa riskikartoitus, jossa selvitetään mm. tasoristeyksen liikennemääriä maa-ainesottoon liittyen ja tarvittaessa asetetaan

liikenteenohjaaja valvomaan tasoristeyksen turvallisuutta. Väylävirasto muistuttaa myös, että ratalain mukaan on tienpitäjän haettava lisääntyvään tai muuttuvaan tasoristeyksen käyttöön oikeuttava Väyläviraston lupa, mikäli tasoristeyksen käyttö lisääntyy merkittäväksi.

Aarne Juntunen Ky:n vastine:

Olemme kyseiseltä Valkeakankaan ottoalueelta kuljettanut maa-aineksia vuodesta 1987 lähtien. Maa-ainesten kuljetus on ollut pienimuotoista n. 800 - 2000 tn vuodessa, 20 - 50 yhdistelmäkuormaa. Ajo tapahtuu kesäisin sulanmaan aikana, jolloin tasoristeyksen ylitys on turvallisempaa. Tulevaisuudessa tämän hetkinen näkymä on kuljetusten väheneminen. Kuljetusten mahdollisen lisääntymisen aikana tulemme asentamaan liikenteen ohjaajan tasoristeykseen. Kuten Väyläviraston muistutuksesta käy ilmi, näkymää radanyhteykseen tullaan parantamaan. Meille Maanmittauslaitokselta tulneiden asiakirjojen perusteella näkymää levennetään radan keskilinjasta 30 metriin saakka, josta on liitekartta.

Lausunnot

Hakemuksesta on ilmoitettu Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, jolla ei ole lupahakemukseen lausuttavaa.

Maastotarkastus

Maastotarkastus on tehty 8.10.2019. Tarkastuspöytäkirja on liitetty asiakirjoihin liitteeksi.

VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Aarne Juntunen Ky:lle 30 000 m³:n maa-ainesluvan hiekan, soran ja morenian oton laajennukselle. Maa-aineksen ottoalueen pinta-ala on 1,0 ha, joka sijaitsee lin kunnan Kuivaniemen kylässä, Valkiakankaan alueella, tilalla Kangas RN:o 139-407-1-23. Maa-ainesten otossa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä.

1. Ennen toiminnan aloittamista, ottoalueella pidetään alkukatselmus, jonka kutsuu koolle toiminnanharjoittaja.
2. Maa-aineksen ottoalue tulee merkitä puupaaluilla tai vastaavalla tavalla maastoon.
3. Maa-ainesten alin ottotaso saa ulottua tasolle +13,00 m (N2000).
4. Ottoalueelle tulee merkitä pysyvä maanpinnan korkeustaso ottosyvyyden seuraamista varten.
5. Ottoalueen ja naapurikiinteistöjen väliin tulee jättää vähintään 5 metrin suojavyöhyke olemassa olevan maaston mukaan.
6. Havaitun pohjavesipinnan yläpuolelle tulee jättää 0,5 - 1,00 metrin suojamaakerros metsänkasvun turvaamiseksi. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti maa-ainesoton päätyttyä, ottoalueelle tulee istuttaa puuntaimia yleisesti hyväksytyn

- metsittämisohjeiden mukaisesti.
7. Mahdollisen tankkauspaikan alle tulee asentaa muovikalvo tai vastaava eristysmateriaali, jonka päälle tulee levittää n. 10 cm:n vahvuinen tiivistetty maakerros.
 8. Mikäli ottoalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita, tulee ne varastoida kaksoisvaippasäiliöissä.
 9. Mikäli tasoristeyksen ylittävät maa-aineskuljetukset lisääntyvät merkittävästi nykyisestään. Ratalain mukaan on tienpitäjän haettava lisääntyvään tai muuttuvaan tasoristeyksen käyttöön oikeuttava Väyläviraston lupa.
 10. Kun maa-aineslupa päättyy, ottoalueelta tulee siivota pois kaikki jätteet ja toimittaa ne lailliselle jätteenkäsittelyalueelle. Kierrätyskelpoinen materiaali tulee toimittaa uusiokäyttöön.
 11. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31. päivään mennessä tehdä ilmoitus edellisen vuoden aikana otettujen maa-ainesten laadusta ja määrästä sähköisesti NOTTO- tietojärjestelmään. Ilmoitus löytyy osoitteesta <https://anon.ahp.fi>. Asiointiavaimen järjestelmään saa valvovalta viranomaiselta.
 12. Maa-ainesten ottotoiminnan päätyttyä on tehtävä lupaviranomaisen kanssa lopputarkastus, jonka kutsuu koolle luvan hakija. Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle tulee varata tilaisuus olla mukana tarkastuksessa.

Päätöksen perustelut

Kun maa-ainesten ottaminen toteutetaan lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä lupamääräysten mukaisesti, täyttyvät maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, jolloin maa-aineslupa on myönnettävä. Aarne Juntunen Ky on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eikä maa-ainesten ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa MaL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Ottoalueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa eikä toiminnalle ole muutoinkaan kaavallisia esteitä. Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten haitallisten vaikutteiden minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

Vastaus muistutukseen

Väyläviraston muistutukseen vastaus on annettu lupamääräyksessä 9.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa **31.1.2030** saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkityöt on tehtävä valmiiksi.

VALMISTELIJA

Raimo Suomela, ympäristötarkastaja puh. 050 3950366.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Maa-ainesten otto voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi

(MaL 21 §).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/981): 3 - 7 §, 10 - 13 §, 16 b §, 19 - 21 §, 23 §, 23 a § ja 23 b §.

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1 - 4 § ja 6 - 9 §.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.2.2019 § 13 hyväksymä maksujen ja vakuuden määräytymisperusteet.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan hakijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista 28.2.2019 § 13 hyväksytyn maksutaulukon mukainen vakuus. Maa-ainesluvan vakuus on 1500,00 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaismäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä on $1,0 \times 1500 + 30\,000 \times 0,04 \text{ €} = \mathbf{2700,00 \text{ €}}$.

Vakuuden tulee olla niin kauan voimassa, kun ottoalueen jälki- ja viimeistelytyöt on tehty ja hyväksytty, jonka jälkeen vakuus voidaan palauttaa.

MAKSUT

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on **400,00 €**.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.2.2019 § 13 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on lupahakemuksessa esitetyn maa-ainestilavuuden mukaan 8,0 €/1000 m³, kuitenkin enintään 4000,00 € ja vähintään 400,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan hakijan on maksettava valvontamaksu jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan maksutaulukon mukaan. Vuosittainen valvontamaksu on tällä hetkellä 5,8 € sallittua kokonaismäärän tuhatta (1000) kuutiota kohti, kuitenkin enintään 3000,00 € ja vähintään 250,00 €.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on lin kunnalla, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden-

ja luonnonsuojelu tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen. Valitus osoitus on liitteenä.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös: Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.