

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus T. Maijala Oy, Myllykangas

259/11.01.00.05/2018

OULYMP § 74

HAKIJA

T. Maijala Oy
Mustolanperäntie 61
85800 Haapajärvi

TOIMINTA JA SIJAINTI

Suunniteltu maa-ainesten ottopaikka 100 000 m³:n kallion louhintaan, louheen murskaukseen ja murskeen varastointiin sekä puhtaiden kaivuumaiden vastaanottamiseen sijaitsee lin kunnan Kuivaniemen kylässä, Myllykankaan alueella, tilalla Mäkelä RN:o 139-407-51-35.

LUVAN HAKEMUSPERUSTE

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiselle tulee olla maa-aineslupa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava ympäristölupa. Ympäristönsuojelulain 27 § liite1 taulukon 2 kohta 7 c ja e mukaan luvanvaraisia toimintoja ovat kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää. MAL:n 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 1 luvun 2 §:n 6 a ja b perusteella lupahakemuksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka lin kunnassa on Oulunkaaren ympäristölautakunta. Hakemus koskee kivenlouhintaa, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

ASIAN VIREILLETULO

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus on jätetty 27.7.2018.

LUVAT JA SOPIMUKSET

Metsäyhtymä Halttu Hannes, Outi ja Ilomäki Liisa sekä T. Maijala Oy ovat tehneet kaivannaisten otto-oikeudesta esisopimuksen, joka on päivätty 8.6.2018.

KAAVOITUSTILANNE

Suunniteltu kallion louhinnan ja murskauksen otto- ja käsittelypaikka sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole kunnallisia kaavamääräyksiä. Alue on maa- ja metsätalousaluetta. Pohjois-Pohjanmaan

maakuntakaavassa suunnittelualueelle ei ole kaavamerkintöjä.

OTTOALUEEN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Toiminta-alue sijaitsee lin kunnassa Myllykankaan alueella n. 25 km lin kirkonkylältä pohjoiseen päin. Lupaa haetaan n. 1,3 ha:n ottamisalueelle sekä 0,7 ha:n kokoiselle tukitoiminta-alueelle. Valtatie 4:lle on ottoalueelta n. 170 metriä.

Luvan hakualueella ei ole aikaisempaa kivi tai maa-ainesten ottotoimintaa eikä alueella ole voimassa olevaa ympäristölupaa. Kulkuyhteys valtatie 4:ltä ottoalueelle tapahtuu olemassa olevan metsäautotien/perustettavan tieyhteyden kautta. Etäisyys louhosalueelta lähimpään asuinrakennukseen on 350 metriä. Otettava kiviaines käytetään alueen tiestön ylläpitoon ja rakentamiseen sekä muihin alueen maanrakennuskohteisiin. Lähin tutkittu 1. luokan Santamäen pohjavesialue on 8 km pohjoiseen päin. Hakemuksen kohteena oleva tila on yksityisomistuksessa. Alue on luonnonvaraista metsämaata. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole kaavoitettuja tai suojeltavia kohteita. Lähin asuinrakennus sijaitsee 350 metrin päässä lounaaseen. Alue ei sijaitse asema, eikä yleiskaava-alueella. Maakuntakaavan mukaan kohteessa tai sen lähialueella ei ole toimintaa mahdollisesti rajoittavia tekijöitä. Myllykankaan alueen kiviaineksen otto ja jalostus eivät ole ristiriidassa kaavoituksen kanssa.

SUUNNITELLUT OTTOTOIMENPITEET SEKÄ TURVALLISUUS JA LIIKENNE

Toiminta-alueen kokonaispinta-ala on n. 2,0 ha varastointi- ja tukitoiminta-alueineen. Haettavan ottamisalueen koko on n. 1,3 ha ja alin suunniteltu ottotaso on 0,00 m. Ottoalueen lounaispuoleista alueita, yhteensä n. 0,7 ha, käytetään varastointi- ja tukitoiminta-alueena. Lupaa haetaan ottoalueelle ottomäärän ollessa 100 000 m³ ktr, josta kaikki kalliokiviainesta. Maa-aineksen ottosyvyys vaihtelee välillä 0-16 metriä. Haettava lupa-aika on kymmenen vuotta ja suunniteltu otto kohdistuu kallioon.

Ottoalueella jalostetaan kalliokiviainesta. Pääosa louhitusta kiviaineksesta murskataan, seulotaan tai välpätään. Kallion louhintaporaus suoritetaan siirrettävällä porausvaunuilla. Räjähdysaineita ei varastoida alueella. Louheen murskaus suoritetaan siirrettävällä 2-3 vaiheisella murskauslaitoksella. Pääsääntöisesti laitteistona on esi-/leukamurskain, väli- ja jälkimurskaimet, kuljettimet ja seulatasot. Murskauslaitoksen syöttöön käytetään tarpeen mukaan joko kaivin- tai pyöräkonetta ja valmiin murskeen vastaanotossa ja varastoinnissa pyöräkuormaajaa. Käyttöenergia murskauslaitokselle tuotetaan aggregaateilla, joiden polttoaineena on kevyt polttoöljy.

Toiminnan aikana polttonesteet säilytetään kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaissa erillisissä suojakaukaloissa.

Kuormaus- ja kuljetustoiminta painottuu pääosin kesä-aikaan. Alueelle otetaan vastaan puhtaita ylijäämämaita maisemointia varten, mikäli niitä on saatavilla. Alueelta louhittava ja murskattava kiviaineksen määrä on keskimäärin noin 27000 tonnia vuodessa.

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN JA TOIMET YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN VÄHENTÄMISEKSI

Louhinnassa ja murskauksessa sekä kiviaineksen lastauksessa ja

kuljetuksessa syntyy kiviainespölyä ja melua. Louhintaräjäytykset aiheuttavat myös ajoittaista tärinää. Energian tuotannossa syntyy vähäinen määrä savukaasuja.

Toiminnasta ei aiheudu pöly- tai tärinähaittoja lähimpään asutukseen. Louhintaporauksessa syntyvän kiviainespölyn leviämisen estetään poravaunuun sijoitetun pölynkeräyslaitteiston avulla. Murskauksessa syntyvän pölyn määrää vähennetään tarvittaessa myös kastelemalla tai kuljettimia peittämällä. Louhinnan ja murskauksen sekä niihin liittyvien toimintojen ennakoivat ympäristövaikutukset tulevat olemaan vähäisiä ja rajoittuvat murskauslaitoksen välittömään läheisyyteen. Tuotannossa syntyvillä murske- ja pintamaakasoilla pystytään ehkäisemään melun leviämistä. Melun vähentämiseksi murskauslaitos sijoitetaan heti kun mahdollista toiminnan aikana jo aikaisemmin muodostuneiden kallioseinämien suojaan.

Suunnitellulla ottotasolla alueelle ei kerry mainittavia määriä ottoalueen ulkopuolelta tulevia pinta- tai sulamisvesiä. Tarvittaessa vesien johtaminen johdetaan laskeutusaltaan kautta, jonne mahdollinen esiintyvä kiintoaines laskeutuu.

MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ

Ottotoiminnan päätyttyä alueelle syntyy ympäristöön sopeutuva vesiallas/lampi. Selkeytysaltaaseen mahdollinen laskeutunut kiintoaines eli liete tyhjennetään altaasta ja laitetaan esimerkiksi kiviaineksen läjitykseen siten, että liete ei valu ympäristöön. Purkuoja ottoalueen ja altaan väliltä täytetään ensin karkealla kiviaineksella ja päälle alueelta kuoritulla moreenimaalla. Allas täytetään alueelta otetuilla pintamailla maisemakuvaan sopivaksi. Maisemointi suoritetaan 1:1-1:3 luiskauksia käyttäen siten, että se on ympäröivään maastoon soveltuvaa eikä riko maisemakuvaa. Ottoalueen maisemoinnissa käytetään ottoalueen ulkopuolelta tulevilla puhtailla mailla n. 12 500 tonnia vuodessa.

LUPAHAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN

Ympäristö- ja maa-aineslupan yhteiskäsittely on kuulutettu 27.8. - 27.9.2018 välisen ajan lin kunnan yleisellä ilmoitustaululla ja lin kunnan www. -sivulla sekä paikallislehti Rantapohjassa. Samanaikaisesti asiapaperit ovat olleet nähtävillä lin kunnanviraston neuvonnassa osoitteessa Jokisuuntie 2. 91100 Ii. Rajanaapureille asian vireilläolosta on lähetetty erillinen kirjallinen ilmoitus.

Maastotarkastus

Maastotarkastus on tehty 10.10.2018, tarkastuspöytäkirja on liitetty asiapapereihin mukaan.

Muistutukset

lin ympäristöyhdistys on lähettänyt seuraavan muistutuksen:

lin Ympäristöyhdistys muistuttaa yllä mainittua lupaa koskien, että ao.

lupaa ei tule myöntää, ennen kuin Olhavan ja pohjoisen lin alueen kalliovarat on inventoitu. Inventoinnin myötä maa-ainesluvat erityisesti kallion louhintaan tulee myöntää keskitetysti niin, että Olhavan ja Pohjois-lin kalliomaisemia ei pilata "sieltä täältä" lopullisesti". Mieluiten luvat tulisi myöntää jo maa-ainesten oton myötä maisemansa muuttaneiden alueiden yhteyteen. Lin taajamasta pohjoiseen on vireillä useita kallion louhinta- ja murskaushakemuksia, joten niiden yhteisvaikutukset alueen luontoon tulisi arvioida ennen luvan myöntämistä. Vaatimuksiaan yhdistys perustelee sillä, että Olhavan ja Pohjois-lin kallioalueet ovat lin kunnan alueella melkein ainoat ns. paljaskallioalueet ja niiden maisemallinen arvo lissä on erityinen. Lisäksi kallioalueiden kasvisto on luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen näkökulmasta arvokas, eikä kasvillisuus- ja pienvesistövaikutusten arviointia ole lupahakemuksissa tehty riittävän perusteellisesti erityisesti yhteisvaikutusten näkökulmasta. Pienvesistöjen säilyttäminen luonnonmukaisina on yleisen edun ja luonnon monimuotoisuuden kannalta perusteltua.

Luvan hakijan vastine

Tämän T. Maijalan Myllykankaan luvan kanssa olemme ikävä kyllä myöhässä. Pyydämme keskeyttämään hakemuksen käsittelyn.

Vastaus muistutukseen

T. Maijala Oy on perunut lin kuntaan, Kuivaniemen kylään, tilalle Mäkelä RN:o 139-407-51-35 jättämänsä 100 000 m³:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen 29.11.2018 lähetetyllä sähköpostilla.

ASIAN RATKAISU

VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyy T. Maijala Oy:n 29.11.2018 jättämän maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen käsittelyn peruutuspyynnön. Hakemus koskee tilalle Mäkelä RN:o 139-407-51-35 haettua 100 000 m³:n maa-aineslupaa ja murskauksen ympäristölupaa. Suunniteltu ottoalue sijaitsee lin kunnan Myllykankaan alueella.

Perustelut

Lupahakemuksen käsittely keskeytetään luvan hakijan pyynnöstä

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 40 § ja 85-86 §.

Hallintolaki 22 §.

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden maksullisten suoritteiden maksujen määräytymisperusteet 31.5.2018 § 54.

VALMISTELIJA

Raimo Suomela, ympäristötarkastaja puh. 050 3950366.

MAKSUT

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu on
 $8 \times 100 + (1300 - 390) = 1710 \text{ €}$, josta 25 % = 427,50 €
Lehtikuulutuskulut paikallislehti Rantapohjassa 282,72 €
Maksut yhteensä 710,22 €

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Oulunkaaren ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä
ympäristönsuojelulain 85-86 §:n mukaisesti.

MUUTOKSEN HAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on myös lin kunnalla, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden-, tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen: Liitteenä on valitusosoitus.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.