

Plaana Oy:n lisätyötarjous tie- ja rakennussuunnitelman laatimiseksi

101/08.00.00.00/2018

KH 13.08.2019 § 216

Pudasjärven kaupungin teknisten ja ympäristötoiminnan tehtäväalue on saanut Plaana Oy:n tarjouksen alkuperäiseen suunnittelutyöhön liittymättömien töiden osalta.

Tehty tarjous perustuu Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskuksen ja Plaana Oy:n väliseen tie- ja rakennussuunnittelun sekä niihin liittyvien asiantuntijapalveluiden puitesopimukseen 2016-2019.

Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus on myöntänyt hakemuksesta Pudasjärven kaupungille suunnitteluluvan (pvm:llä 6.2.2018) em. hankkeen tie- ja rakennussuunnittelulle. Pudasjärven kaupunki on tilannut hankkeen teiden ja katujen suunnittelutyön Plaana Oy:ltä ja sillansuunnittelutyön Ponvia Oy:ltä (kaupunginhallituksen päätös pvm:llä 8.5.2018).

Hankkeen tiesuunnitteluvaiheen aloituskokouksessa (22.11.2018) todettiin hankkeen esisuunnitteluvaiheen (asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen) työmäärien kasvaneen ja suunnittelun väyläpituuden lisääntyneen alkuperäisen tarjouksen mukaisesta mm. katuliittymien vaihtoehtotarkasteluiden ja katualueiden pysäköintijärjestelyiden sekä uuden asemakaavan mukaisten katualueiden muutosten ja työn aikana tehtyjen selvitysten kuten johdosta.

Hankkeen esisuunnitteluvaiheen työmäärät olivat lisääntyneet alkuperäisen tarjouksen mukaisista mm. tontti- ja katuliittymien vaihtoehtoverailujen sekä P- alueiden tarkasteluiden ja kaavoitusvaiheen esittelytilaisuuksien osalta. Lisäksi katualueiden sijainteihin tehtiin muutoksia mm. tonttien kasvaneiden kerrosneliöiden ja tontille tulevien rakennusten tilantarpeen vuoksi mm. Pilliahontien, Lämpötien ja uuden Varsitien linjausten osalta.

Työn alussa päätettiin suunnittelun pohjaksi selvittää alueen tie- ja katuverkon liikennemääriä liikenteenlaskentojen avulla. Laskentaa varten määritettiin laskentapaikat ja määritettiin laskenta-ajat. Laskennat suoritti Pudasjärven kaupunki konelaskentana. Suunnittelijan toimesta käsiteltiin laskentatulokset ja määritettiin niiden perusteella teiden ja katujen KVL-määrät.

Esisuunnittelun aikana päätettiin alueen yrittäjiltä saadun palautteen johdosta tutkia Varsitien, Rimmintien ja Koillisväylän (vanhan Varsitie) liittymään erilaisia liittymävaihtoehtoja lähinnä yritysten esittämien toiveiden mukaisesti.

Lisäksi selvitettiin K- marketin ja St1- huoltoaseman liittymien paikkoja sekä sähkötien uutta linjausta ko. korttelin sisäisiä ajoyhteyksiä. Varsitie, Rimmintien ja Koillisväylän (vanha Varsitie) liittymään tutkittiin useita vaihtoehtoisia liittymäratkaisuja mm. seuraavasti, avoin liittymä, 3-haarainen kiertoliittymä ja 4- haarainen kiertoliittymä kahteen eri paikkaan sekä näiden vaihtoehtojen kevyen liikenteen järjestelyt.

Lisäksi selvitettiin 5- haaraisen kiertoliittymän toteutusmahdollisuus ja alueen pysäköintijärjestelyitä. Liittymätarkastelun perusteella päädyttiin lähtötilanteen avoimesta liittymästä 4- haaraiseen kiertoliittymään. Lisäksi työn aikana sovittiin tehtäväksi tarkastelu korvaavien pysäköintipaikkojen sijoittamiseksi Jukolantien päästä poistuvan P- alueen pysäköintipaikkojen tilalle. Jukolantiestä sovittiin laadittavaksi katupiirustukset uusien liittymä- ja pysäköintijärjestelyiden osalta.

Rakennussuunnitelmavaiheen sovittiin vielä selvitettäväksi suoraan ajo-yhteys Varsitieltä Jukolantielle. Selvityksen perusteella sovittiin, että ko. yhteys lisätään suunnitelmaan ja kevyen liikenteen geometria muutettavan uuden yhteyden risteyskohdalla.

Lisäksi selvitettiin kadunvarsipysäköintipaikkojen sijoittaminen Varsitien varteen nykyisen apteekin kiinteistön eteen.

Valtatien osalta sovittiin työn aikana valaistuksen saneeraus yhtenäiseksi kiertoliittymän ja lijoen sillan väliselle tieosuudelle.

Työn aikana erillisenä toimeksiantona laadittiin suunnittelualueesta hulevesiselvitys, jossa todettiin tarve alueen hulevesien viivytysaltaalle. Viivytysaltaan rakennussuunnittelu sovittiin tehtäväksi tämän hankkeen suunnittelun yhteydessä. Lisäksi sovittiin, että työn yhteydessä selvitetään nykyisen hulevesipumppaamon kapasiteetin riittävyys uusille hulevesimäärille. Tarkastelua varten tilaaja toimittaa tiedot nykyisistä pumpuista.

Tiesuunnitelman loppuvaiheessa sovittiin, että kiertoliittymien keskustojen suunnitelmat sisällytetään suunnitteluun.

Tiesuunnitelman loppuvaiheessa ELY- keskus edellytti tiesuunnitelman ratkaisujen ja hankkeen suunnitteluperusteiden esittelyn Väylävirastolle. Tiesuunnitelman esittelytilaisuus pidettiin 17.1.2019 ja suunnitteluperusteiden esittelytilaisuus 9.5.2019.

Lisätyöt on tehty samalla työryhmällä kuin alkuperäinen suunnittelutoimeksianto. Lisätyön palkkiomuotona on alkuperäisen tarjouksen mukaisesti aikapalkkio tehtävä-ryhmittäin (KSE 2013 kohta 5.2.3), jossa tehtäväryhmittäisinä tuntiveloitushintoina käytetään puitesopimuksen mukaisia veloitushintoja. Lisäksi veloitetaan erikseen kopiointikulut (KSE 2013 kohta 5.5.1) sekä matkakustannukset (KSE 2013 kohdat 5.6.1 ja 5.6.2) ja matka-ajan korvaukset (KSE 2013 kohta 5.6.3) puitesopimuksen mukaisesti syntyneiden kustannusten mukaisina.

Lisä- ja muutostöiden kokonaiskustannuksiksi arvioidaan tarjouksen mukaisessa laajuudessa noin 69 000 € (alv 0 %), josta henkilötyökustannusten osuus on 69 000 € (alv 0 %) sekä arvioitujen kopio- ja matkakulujen (KSE 2013 kohdat 5.6.1 ja 5.6.2) ja matka-ajan korvausten (KSE 2013 kohdat 5.6.3) osuus 0 € (alv 0 %).

Asian on valmistellut tekninen johtaja Eero Talala 040-5872275.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus hyväksyy Plaana Oy:n lisäyötarjouksen VT20 liikennejärjestelyihin liittyvän tie- ja rakennussuunitelman laatimiseksi hintaan 69 000 euroa (alv 0 %).

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.