

Kiinteistökauppa/ Pirkko Meri

852/10.00.02.03/2019

KH 13.08.2019 § 215

Pirkko Meren kanssa on neuvoteltu kiinteistökaupasta Pudasjärven kaupungin Pudasjärven kylän tilasta Unhola 615-409-4-13-166 (n. 0,5 ha) sekä määräaloista tiloista Hanhioja 615-409-13-289 (n. 0,3 ha) ja Meri 615-409-13-177 (n. 0,1 ha). Kaupan kohteena olevat tilukset sijaitsevat Lakarin alueella, Puumiehenkujalla, Uittomiehentiellä ja Poromiehentiellä sekä vähäiseltä osin Pietarilassa Kuusamontien varressa. Tilalla Unhola on asuinpienalojen rakennusmaata Puumiehenkujalla n. 4650 m², muilta osin kaupan kohde on puisto- ja katualuetta.

Neuvottelujen tuloksena maanomistaja on valmis hyväksymään kauppahinnan 26 000 euroa. Hinta on linjassa kaupungin alueella käyttämän hintatason kanssa.

Kiinteistö liittyy kaupungin omistamiin tiloihin ja sen hankkiminen edesauttaa kaupunkistrategiassa ja Kurenalan osayleiskaavassa suunniteltuja kehittämislinjauksia.

Kartta kaupan kohteista jaetaan esityslistan oheismateriaalina. Asian on valmistellut maankäyttöinsinööri Markku Mattinen puh. 040 038 9972.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus päättää ostaa Pirkko Mereltä tilan Unhola 615-409-13-166 sekä määräalat tiloista Hanhioja 615-409-13-289 ja Meri 615-409-13-177, 26 000 euron kauppahinnasta ja muuten kauppakirjassa tarkemmin määritetyin ehdoin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.