

Maa-aineslupa, hiekanotto, Veikkola, Jussila Group Oy, li

743/11.01.00.04/2019

OULYMP § 56

ASIA

Maa-aineslain mukainen maa-aineksen ottaminen lin kuntaan, Etelä-lin Rytiperän alueelle, tilalle Veikkola RN:o 139-401-29-105.

Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Jussila Group Oy
Lieksentie 5
91100 li

LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslaki 4 §.

ASIAN VIREILLETULO

Maa-aineslupahakemus on jätetty 8.7.2019.

ALUEEN SIJAINTI

Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka hiekanotolle sijaitsee lin kunnassa, Etelä-lin kylässä, tilalla Veikkola RN:o 139-401-29-105, joka on Rytiperän aluetta. Maa-aineksen ottopaikka sijaitsee n. 4 km:n etäisyydellä lin keskustasta etelään päin, valtatie 4:n itäpuolella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTÖN
RAJOITUKSET

Vuonna 2017 luvitettu Rytiperän maa-ainesten ottopaikka on tämän paikan läheisyydessä ja maa-ainesten kulkureittinä käytetään aikaisemman ottosuunnitelman mukaista kulkuyhteyttä.

lin osayleiskaavassa ottamisalue sijoittuu maa- ja metsätalousalueelle.

Maa-ainesten ottopaikan läheisyydessä ei ole asuinkiinteistöjä. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat Ojakylän suoralla n. 1,5 km:n etäisyydellä suunnitellusta maa-aineksen ottopaikasta.

Maa-ainesten ottopaikka ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen suoja-alueella. Aaltokankaan pohjavesialueen suoja-alueen raja on n. 800 metrin etäisyydellä kohti koillista. Ojakylän pohjavesialue on n. 1 km:n etäisyydellä kohti luodetta. Liesojaan on matkaa n. 2,2 km.

Aluetutkimukset

Alueen mittaustyöt on tehty Pohjatutkimus- ja Mittauspalvelu Oy:n toimesta kesäkuussa 2019. Alueella ja sen läheisyydessä on suoritettu kairauksia, joilla on selvitetty maalajin kerrospaksuus.

Kartoitukset on sidottu ETRS25 koordinaatistoon ja N2000

korkeusjärjestelmään. Alueelta on mitattu maanpinnan korkeuksia. Lisäksi suunnittelussa on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilaus aineistoa

vuodelta 2013.

Pohjavesipinta oli tutkimuspäivänä tasolla + 12,2 m.

Suunniteltu maa-aineksen ottamisalue sijaitsee aaltoilevalla jäkälää kasvavalla kangasmaastolla. Alueella on mäntyvaltainen puusto, jonka pituus on arviolta 5-8 m.

MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Tässä suunnitelmassa on esitetty 50 000 m³:n ottamismäärä.

Ottamisalueen pinta-ala on 3,0 ha, josta ottoalueen pinta-ala on 2,7 ha.

Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa. Keskimääräinen ottamissyvyys on n. 1,9 m. Vuotuinen ottamismäärä on arvioitu olevan 5000 m³. Alin ottamistaso on + 13,00 m (N2000). Ottoalue merkitään puupaaluin maastoon, samalla merkitään alueelle korkeustasoa osoittava merkki, jonka tulee säilyä koko ottamistoimien ajan. Suoja-alueen leveys on naapuritiloihin 5 m. Maa-aineslupaa haetaan 10 vuodeksi.

Ottamistaso vaihtelee 1-3 metriin maanpinnasta. Ottamistaso ei ulotu pohjavesipinnan alapuolelle. Maa-aineksen ottaminen etenee kartassa esitettyjen nuolien suunnassa. Alueen pintavesiä varten kaivetaan oja ottoalueen luoteisnurkasta läheiselle suoalueelle.

Ottoalueen puusto hakataan ja toimitetaan myyntiin maanomistajien toimesta. Hakkuun jälkeen alueen pintamaat kuoritaan sivuun ja ne käytetään maa-aineksen ottopaikan maisemointiin maa-ainesten oton jälkeen. Kannot toimitetaan haketukseen.

Luvanhaltija huolehtii, että ottaminen sujuu lupaehtojen mukaisesti ja työturvallisuusohjeita noudatetaan. Mahdollisista lupaehdoista poikkeamisista luvanhaltija on viipymättä yhteydessä lupaviranomaiseen.

Kulkuyhteydet

Maa-ainesten kuljetus tapahtuu valtatie 4:ltä erkanevaa kunnostettua viljelystietä pitkin. Suunnitellulle ottoalueelle kulkuyhteys edelleen erkane kunnostetulta viljelystieltä, joka johtaa vuonna 2017 Jussila Group Oy:lle myönnetylle maa-aineksen ottopaikalle.

Kaivannaisjätteet

Maa-ainesten ottoalueelta arvioidaan tulevan pintamaita n. 2700 m³, jotka läjitetään ottoalueen reunalle ja käytetään hyödyksi alueen viimeistely- ja jälkitöissä. Kantoja ja hakkuutähteitä arvioidaan tulevan n. 350 m³, jotka toimitetaan alueen ulkopuolelle haketettavaksi.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Koska ottamisalue on uusi, poistetaan siitä olemassa oleva puusto.

Pintamaat kuoritaan ja läjitetään tapahtuvaa maisemointia varten.

Maa-ainesten ottamistoimet eivät vaikuta oleellisesti lähialueen luonnon tilaan.

Pöly

Alueelta otettava maa-aines on pääosin hiekkaa, joka läjitetään alueelle joko kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Hiekanotto sekä sen kuormaaminen voi aiheuttaa tilapäistä, lievää pölyhaittaa ottamisalueen reuna-alueelle.

Melu

Maa-ainesten ottamis- ja lastaustoimet aiheuttavat melua, joka voi suotuisissa olosuhteissa kantautua jopa kilometrin etäisyydelle ottamispaikasta. Koska otettava maa-aines on pääosin hiekkaa ja soraa, on työkoneiden aiheuttama meluhaitta verrattavissa maatalouskoneiden aiheuttamaan meluun. Maa-aineksen ottamistoimet eivät aiheuta meluhaittaa lähistön asutukselle, joka sijaitsee n. 1,5 km etäisyydellä ottamispaikasta. Maa-aineskuljetusten aiheuttama kasettiauton melu on eniten melua aiheuttama melunlähde. Kuljetusreitin varrella ei kuitenkaan sijaitse asutusta ja ajoliikenteen melu sekoittuu lähistön valtatie meluhaittaan.

Jätteet

Maa-aineksen ottamistoiminta ei aiheuta ympäristölle haitallista jätettä. Pintamaat ja muut mahdolliset kaivuujätteet käytetään alueen maisemointiin. Kannot toimitetaan haketukseen. Alueella ei säilytetä polttoaineita ja mahdollisissa työkoneiden tankkaustilanteissa noudatetaan erityistä varovaisuutta.

Kulkuyhteydet

Maa-ainesten ottoalueelle on tieyhteys valtatie 4:ltä lähtevää viljelystietä pitkin. Toiminta aiheuttaa kuorma-autoliikennettä 5-15 autoa päivässä, niinä päivinä, kun hiekkaa kuljetetaan asiakkaille.

Maisemointi ja alueen jälkityöt

Ottamistoiminnan loputta alueelta kuoritut pintamaat ja sinne mahdollisesti ajetut täytemaat ja kivet tasataan maaston mukaisesti siten, että alue on mahdollisimman luonnonmukaisen näköinen. Ottamisalueen reunaluiskaukset muotoillaan 1: 3.

Maa-ainesten oton jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön ja alueelle istutetaan männyn taimet, mikäli luontainen taimettuminen ei onnistu.

Istutuksista vastaa luvanhaltija.

Ottoalue muotoillaan siten, että pintavedet ohjautuvat alueelta pois lähtevään ojaan.

ASIAN KÄSITTELY

Maa-aineslupahakemus on kuulutettu lin kunnan yleisellä ilmoitustaululla 11.7. - 12.8.2019 ja paikallislehti Rantapohjassa. Rajanaapureille on erikseen ilmoitettu kirjallisesti vireillä olevasta maa-aineslupahakemuksesta.

Muistutukset

Maa-aineslupahakemukseen ei ole jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Lausuntoja maa-aineslupahakemukseen ei ole pyydetty, koska suunniteltu ottoalue ei ole tärkeällä pohjavesialueella, eikä lähellä vesistöjä. Suunnitellulla ottoalueella ei ole tiedossa suojeltavia kasveja, luonto- tai muinaismuistokohteita.

Maastotarkastus

Maastotarkastus on tehty 11.7.2019 ja tarkastuspöytäkirja on liitetty hakemusasikirjoihin liitteeksi.

VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Jussila Group Oy:lle 50 000 m³:n maa-aineslupan hiekan ja soranotolle. Maa-ainesten ottoalueen pinta-ala on n. 3,0 ha, joka sijaitsee lin kunnan Etelä-lin kylässä, Rytiperän alueella, tilalla Veikkola RN:o 139-401-29-105. Maa-ainesten otossa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä.

1. Ennen toiminnan aloittamista, ottoalueella pidetään alkukatselmus, jonka kutsuu koolle toiminnanharjoittaja.
2. Maa-ainesten ottoalue tulee merkitä paaluilla tai vastaavalla tavalla maastoon.
3. Maa-ainesten ottotaso saa ulottua tasolle +13,00 m (N2000). Ottoalueelle tulee merkitä maanpinnan pysyvä korkeustaso.
4. Ottoalueen ja naapurikiinteistöjen väliin tulee jättää 5-10 metrin suojavyöhyke olemassa olevan maaston mukaan.
5. Ottoalueen reunat tulee luiskata 1:2-1:3:een. Ottoalueen maisemoinnissa ja muotoilussa saa käyttää ottoalueelta kuorittuja pintamaita.
6. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, ottoalueelle tulee istuttaa puuntaimia yleisesti hyväksytyn metsittämishojeden mukaisesti. Maa-ainesten ottoalueella luontaisen vesipinnan päälle tulee jättää 0,5 - 1 metrin suojamaakerros metsänkasvun turvaamiseksi.
7. Mikäli ottoalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita, tulee ne varastoida kaksoisvaippasäiliöissä.
8. Mahdollisen koneiden tankkauspaikan alle tulee asentaa muovikalvo tai vastaava eriste, joka tulee peittää n. 10 cm vahvuisella tiivistetyllä maa-aineksella.
9. Kun maa-aineslupa päättyy, ottoalueelta tulee siivota pois kaikki jätteet ja toimittaa ne lailliselle jätteenkäsittelyalueelle. Kierrätyskelpoinen materiaali tulee toimittaa uusiokäyttöön.
10. Maa-aineslupan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31. päivään mennessä tehdä ilmoitus edellisen vuoden aikana otettujen maa-ainesten laadusta ja määrästä sähköisesti NOTTO- tietojärjestelmään. Ilmoitus löytyy osoitteesta <https://anon.ahp.fi>. Asiointiavaimen järjestelmään saa valvovalta viranomaiselta.
11. Maa-ainesten ottotoiminnan päätyttyä on tehtävä

lupaviranomaian kanssa lopputarkistus, jonka kutsuu koolle luvan hakija. Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle tulee varata tilaisuus olla mukana tarkastuksessa.

Päätöksen perustelut

Kun maa-ainesten ottaminen toteutetaan lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä lupamääräysten mukaisesti, täyttyvät maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, jolloin maa-aineslupa on myönnettävä. Jussila Group Oy on esittänyt asianmukaisen maa-aineksen ottamissuunnitelman, eikä maa-ainesten ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa MaL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Ottoalueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa eikä toiminnalle ole muutoinkaan kaavallisia esteitä. Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten haitallisten vaikutteiden minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. Toiminta voidaan aloittaa ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta, hakijan jätettyä vaadittu vakuus. Maa-aineksen ottoalueella ei ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä. Toiminnan aiheuttamiin riskeihin on varauduttu, eikä toiminta vaaranna yksityistä tai yleistä etua.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 30.9.2029 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkityöt on suoritettava.

VALMISTELIJA

Raimo Suomela, ympäristötarkastaja puh. 050 3950366.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Luvanhakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätään, että maa-ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, kun luvan hakija asettaa **3250,00 €** vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voivat aiheuttaa (MaL 21 §).

SOVELELTUT OIEKUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/981): 3 - 7 §, 10 - 13 §, 16 b §, 19 - 21 §, 23 §, 23 a § ja 23 b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1 - 4 § ja 6 - 9 §.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 hyväksymä maksujen ja vakuuden määräytymisperusteet.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n

mukaisesti.

VAKUUS

Luvan hakijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista 31.5.2018 § 54 hyväksytyn maksutaulukon mukainen vakuus. Maa-ainesluvan vakuus on 1500,00 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaismäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä on $3,0 \times 1500,00 + 50\,000 \times 0,04 = 6500,00 \text{ €}$.

Vakuuden tulee olla niin kauan voimassa, kun ottoalueen jälki- ja viimeistelytyöt on tehty ja hyväksytty, jonka jälkeen vakuus voidaan palauttaa.

Lisävakuus ennen toiminnan lainvoimaisuutta on **3250,00 €**, joka palautetaan luvan hakijalle, kun päätös on saanut lainvoiman.

MAKSUT

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on **400,00 €**.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 vahvistamaa maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on lupahakemuksessa esitetyn maa-ainestilavuuden mukaan 8,00 €/1000 m³, kuitenkin enintään 4000,00 € ja vähintään 400,00 €.

Kuulutuskulut

Lupahakemus on kuulutettu 11.7.2019 paikallislehti Rantapohjassa, josta kuulutuskulut ovat **243,29 €**.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan hakijan on maksettava valvontamaksu jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan maksutaulukon mukaan. Vuosittainen valvontamaksu on tällä hetkellä 5,8 € sallittua kokonaismäärän tuhatta (1000) kuutiota kohti, kuitenkin enintään 3000,00 € ja vähintään 250,00 €.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on lin kunnalla, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- ja luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen. Valitusosoitus on liitteenä.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.