

Maa-aineslain mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Pudasjärven kaupungin Sarakylään, tilalle Soijinkumpu 615-411-80-4.

759/11.01.00.04/2019

OULYMP § 65

ASIANUMERO 759/11.01.00.04/2019

HAKIJA Jurmun Maatila Oy
Kouvanjoentie 123
93250 Sarajärvi

VALMISTELIJA Raija Kärenlampi, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

LUVAN HAKEMISPERUSTE
Maa-aineslaki 4 §

ASIAN VIREILLETULO
Hakemus on jätetty ja sitä on täydennetty alueen rajauksen, ottomäärän ja lupa-ajan osalta 23.7.2019. Lupaa haetaan aloittaa maa-ainestenottaminen ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

ALUEEN SIJAINTI
Hakemuksen mukainen ottamisalue sijaitsee Sarajärvellä, noin 56 kilometriä Pudasjärven keskustasta koilliseen. Kulku alueelle on Soidinkummuntieltä.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTÖN
RAJOITUKSET

Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottoalue. Juhani Jurmulle ko. alueelle myönnetty maa-ainestenottolupa (Oulunkaaren ympäristölautakunta 9.7.2009 § 73) on päätynyt 31.10.2014.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa eikä se sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa olevia muinaismuistoja eikä suojelukohteita.

Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee suunnitelma-alueesta lounaaseen yli kilometrin päässä.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Jurmun Maatila Oy hakee lupaa ottaa noin 0,62 ha suuruiselta alueelta 3 500 m³ hiekkaa ja soraa kymmenen vuoden aikana. Ottoa jatketaan samassa ottotasossa kuin aiemmin, maa-ainestenottosyvyys on noin 4 metriä, alimmillaan tasolla +180,00 (N60).

Kyseessä on vanha maa-ainesten ottoalue, jonka maa-aineslupa on

päättynyt 31.10.2014. Aluetta ei ole jälkihoidettu. Kiinteistön Soijinkumpu omistajalta on kirjallinen suostumus maa-ainesluvan hakemiseen ja maanottamiseen.

Pohjavesi

Ottamisalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Ruuhensuo (11615130) sijaitsee noin 5,7 kilometriä lupa-alueesta etelään.

Ottamistoiminta

Hakemuksen mukaan maa-ainestenotto jatkuu vanhan maa-ainesalueen länsiosassa. Ottoaluetta laajennetaan vanhassa sora- ja kiviluotauksessa samoilla leikkauksilla kuin vanha alue. Aluetta muotoillaan tarpeen mukaan turvallisesti.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Pudasjärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja internet -sivuilla 25.7.-26.8.2019. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

ASIAN VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Jurmun Maatila Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan soran ottamiseen P Pudasjärven kaupungin Sarakylään, tilalle Soijinkumpu 615-411-80-4. Maa-aineksia saa ottaa enintään 3 500 m³.

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin määräyksin:

- 1 Ottamisalue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamisen luvanvaraisuus tulee ilmoittaa kyltein alueelta tapahtuvan luvattoman oton estämiseksi. Ottoalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkeusmerkintöjä. Luvan haltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella ottamistoiminnan aikana.
- 2 Luvan haltijan on ennen ottotoiminnan aloittamista sovittava valvontaviranomaisen kanssa alkukatselmus alueella.
- 3 Maa-ainestenotto saadaan ulottaa enintään tasoon +180,0 (N60) kuitenkin siten, että ylimmän luonnollisen pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään vähintään kahden metrin koskematon

suojamaakerros.

- 4 Maa-ainesten ottamistoiminta kokonaisuudessaan on toteutettava siten, että missään toimintavaiheessa ei pääse syntymään pohja- tai pintaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa. Mikäli alueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita, tulee säilytysalueet tiivistää vettä läpäisemättömiksi.
- 5 Mikäli alueella säilytetään polttoaineita, ne on säilytettävä kaksoisvaipallisissa lukituissa säiliöissä. Tankkauspaikkojen on oltava tiivistetty vettä läpäisemättömiksi. Maahan mahdollisesti joutuneet poltto- ja voiteluaineet on puhdistettava viipymättä ja toimitettava jätteenkäsittelyyn. Ottoalueella ei saa huoltaa koneita. Alueella tulee olla saatavilla riittävästi imeytysainetta kuten turvetta tai imeytysmattoja.
- 6 Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä jäte-, ylijäämä- tai muita maita ei saa tuoda ottamisalueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Luvan haltijan on muutoinkin pidettävä ottoalue siistinä ja estettävä sen roskaantuminen.
- 7 Ottamisalueen reunat on luiskattava riittävän loiviksi ja vaihtelevin kaltevuuksin (vähintään 1:3) ja muotoiltava maiseman mukaisesti ympäristöön soveltuvaksi. Alueen annetaan metsittyä luontaisesti ja täydennysistutetaan tarvittaessa.
- 8 Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain, tammikuun 31. päivään mennessä, tehtävä ilmoitus edellisen vuoden otetun maa-aineksen laadusta ja määrästä sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Ilmoitus löytyy osoitteesta: <https://anon.ahp.fi>. Asiointiavaimen järjestelmään saa valvovalta viranomaiselta.
- 9 Maa-ainesten ottamisen tai lupa-ajan päättyessä luvan haltijan on järjestettävä alueella lopputarkastus, johon kutsutaan valvontaviranomainen.
- 10 Mikäli maa-ainesten ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvansaaja on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.

Päätöksen perustelut

Maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Ottaminen tai sen järjestelyt eivät ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Maa-ainestenotolle ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 30.8.2029 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Jurmun Maatila Oy voi aloittaa tämän päätöksen mukaisen toiminnan lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta. Ennen ottamisen aloittamista hakijan on toimitettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle 535 €:n suuruinen vakuus sille ajalle kun ottaminen tapahtuu ennen luvan lainvoimaisuutta (MaL 21 §).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3-7 §, 10-13 §, 19 - 21 § ja 23 §, 23a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005), 1 - 4 §, 6 - 9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §
Oulunkaaren ympäristölautakunnan (28.2.2019 § 13) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 28.2.2019 § 13 maksutaulukon mukainen vakuus (MaL 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaisottomäärän jokaista kuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:

$$0,62 \times 1500 \text{ €} + 3\,500 \times 0,04 = 930 \text{ €} + 140 \text{ €} = 1070 \text{ €}$$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 30.11.2029 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

MAA-AINESLUPAMAKSU JA SEN PERUSTEET

Tämän maa-aineslupan käsittelymaksu on 400,00 €.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.2.2019 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn tilavuuden mukaan 8 € /1000m³, kuitenkin

vähintään 400 €.

Valvontamaksu

Lisäksi hakijan on maksettava jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen vuosittainen valvontamaksu, joka luvanmyöntämisen hetkellä on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäisessä hankkeessa, josta ei ole tarvinnut laatia erillistä ottamissuunnitelmaa 200€.

MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Liitteenä valitusosoitus.

PUHEENJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta päättää

1. ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn ja
2. hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös: Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Henri Pätsi ilmoitti esteellisyytensä hallintolain 28 § palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävin perusteella ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.