

Maa-aineslain mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Pudasjärven kaupungin Sotkajärvelle, tilalle Hirvivaara 615-413-62-0

770/11.01.00.04/2019

OULYMP § 64

ASIANUMERO 770/11.01.00.04/2019

HAKIJA Esko Heikkinen

VALMISTELIJA Raija Kärenlampi, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslaki 4 §

ASIAN VIREILLETULO Hakemus on jätetty 23.5.2019 ja sitä on täydennetty mm. 2.7., 4.7. ja 23.7.2019.

ALUEEN SIJAINTI Hakemuksen mukainen ottamisalue sijaitsee Sotkajärvellä, noin 22 kilometriä Pudasjärven keskustasta kaakkoon. Kulku alueelle on Sotkavaarantieltä. Lupa-alueen vieressä on tilan 615-413-51-2 maa-ainesten kotitarveottomonttu.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT
MAANKÄYTÖN RAJOITUKSET

Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottoalue. Vilho Heikkiselle myönnetty maa-ainestenottolupa (Oulunkaaren ympäristölautakunta 5.5.2009 § 45) on päättynyt 30.6.2019.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa eikä se sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Lähin asutus sijaitsee suunnitelma-alueesta kaakkoon yli 1500 metrin päässä.

Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa olevia muinaismuistoja eikä suojelukohteita.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Esko Heikkinen hakee lupaa ottaa noin 0,2 ha suuruiselta alueelta 4 000 m³ hiekkaa ja soraa kymmenen vuoden aikana. Ottoa jatketaan samassa ottotasossa kuin aiemmin, maa-ainestenottosyvyys on 1,5-2,5 metriä, alimmillaan tasolla +175,00 (N60). Kiinteistön omistaa hakija. Toimijana alueella on maanviljelijä Paavo Valikainen.

Kyseessä on vanha maa-ainesten ottoalue, jonka maa-aineslupa on päättynyt 30.6.2019. Suunnitelman mukaan olemassa oleva monttu laajenee etelään.

Pohjavesi

Ottamisalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Ojalankangas (11615168) sijaitsee noin 4,5 kilometriä lupa-alueesta pohjoiseen.

Ottamistoiminta

Hakemuksen mukaan maa-ainestenotto jatkuu olemassa olevasta ottoalueesta etelään. Ottoalueen länsipuolella sijaitsevaan tilaan 615-413-51-2 ja kiinteistön rajaan asti ulottuvaan maa-ainesten kotitarveottomonttuun jätetään 10 metrin suojavyöhyke. Ottoalueen rajat merkitään nauhalla.

Jo otetulla alueella maa-ainestenotto on ulottunut noin tasolle +175,00. Ottoa jatketaan samassa tasossa.

Alueella ei säilytetä polttoaineita.

Reunat luiskataan ottamisen aikana. Ottamisalueelle on jo istutettu männynntaimia.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Pudasjärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja internet -sivuilla 25.7.-26.8.2019. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Hankkeesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

ASIAN VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Esko Heikkiselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan hiekan ja soran ottamiseen Pudasjärven kaupungin Sotkajärvelle tilalle Hirvivaara 615-413-62-0. Maa-aineksia saa ottaa enintään 4 000 m³.

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin määräyksin:

- 1 Ottamisalue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottoalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkeusmerkintöjä. Luvan haltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella ottamistoiminnan aikana.

Ottamisalueen naapuritilan 615-413-51-2 raja on jätettävä vähintään 10 metrin ottamaton suojavyöhyke. Lupa-alueen ja naapuritilan kotitarveottomontun välinen kannas voidaan ottaa yhteen, mikäli siitä sovitaan kirjallisesti maanomistajien välillä ja sopimus esitetään valvovalle viranomaiselle.

- 2 Luvan haltijan on ennen ottotoiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa alkukatselmus alueella.
- 3 Maa-ainestenotto saadaan ulottaa enintään tasoon +175,0 (N60) kuitenkin siten, että ylimmän luonnollisen pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään vähintään kahden metrin koskematon suojamaakerros.
- 4 Maa-ainesten ottamistoiminta kokonaisuudessaan on toteuttava siten, että missään toimintavaiheessa ei pääse syntymään pohja- tai pintaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa. Mikäli alueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita, tulee säilytysalueet tiivistää vettä läpäisemättömiksi.
- 5 Mikäli alueella säilytetään polttoaineita, ne on säilytettävä kaksoisvaipallisissa lukituissa säiliöissä. Tankkauspaikkojen on oltava tiivistetty vettä läpäisemättömiksi. Maahan mahdollisesti joutuneet poltto- ja voiteluaineet on puhdistettava viipymättä ja toimitettava jätteenkäsittelyyn. Ottoalueella ei saa huoltaa koneita. Alueella tulee olla saatavilla riittävästi imeytysainetta kuten turvetta tai imeytysmattoja.
- 6 Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä jäte-, ylijäämä- tai muita maita ei saa tuoda ottamisalueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Luvan haltijan on muutoinkin pidettävä ottoalue siistinä ja estettävä sen roskaantuminen.
- 7 Ottamisalueen reunat on luiskattava riittävän loiviksi ja vaihtelevin kaltevuuksin (vähintään 1:3) ja muotoiltava maiseman mukaisesti ympäristöön soveltuvaksi. Alueen annetaan metsittyä luontaisesti ja täydennysistutetaan tarvittaessa.
- 8 Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain, tammikuun 31. päivään mennessä, tehtävä ilmoitus edellisen vuoden otetun maa-aineksen laadusta ja määrästä sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Ilmoitus löytyy osoitteesta: <https://anon.ahp.fi>. Asiointiavaimen järjestelmään saa valvovalta viranomaiselta.

- 9 Maa-ainesten ottamisen tai lupa-ajan päättyessä luvan haltijan on järjestettävä alueella lopputarkastus, johon kutsutaan valvontaviranomainen.
- 10 Mikäli maa-ainesten ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvansaaja on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.

Päätöksen perustelut

Maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Ottaminen tai sen järjestelyt eivät ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Maa-ainestenotolle ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 30.8.2029 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Esko Heikkinen voi aloittaa tämän päätöksen mukaisen toiminnan lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta. Ennen ottamisen aloittamista hakijan on toimitettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle 460 €:n suuruinen vakuus (MaL 21 §).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3 - 7 §, 10 - 13 §, 19 - 21 § ja 23 §, 23a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005), 1 - 4 §, 6 - 9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §
Oulunkaaren ympäristölautakunnan (28.2.2019 § 13) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 28.2.2019 § 13 maksutaulukon mukainen vakuus (MaL 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaisottomäärän jokaista kuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:

$$0,2 \times 1500 \text{ €} + 4\,000 \times 0,04 = 460 \text{ €}$$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 30.11.2029 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

MAA-AINESLUPAMAKSU JA SEN PERUSTEET

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on 400,00 €.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.2.2019 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn tilavuuden mukaan 8 € /1000m³, kuitenkin vähintään 400 €.

Valvontamaksu

Lisäksi hakijan on maksettava jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen vuosittainen valvontamaksu, joka luvanmyöntämisen hetkellä on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäisessä hankkeessa, josta ei ole tarvinnut laatia erillistä ottamissuunnitelmaa 200€.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Liitteenä valitusosoitus.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta päättää

1. ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn ja
2. hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.