

Viranomaislautakunta

02.07.2019

AIKA 02.07.2019 klo 16:00 - 17:30**PAIKKA** Pudasjärven kaupungintalo, kokoustila Kotka

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Liitteet	Otsikko	S i v u 1 2 3 1 2 4 1 2 5 1 2 6 1 2 8 1 3 1 1 3 4 1 3 7 1 4 1 1 4 4 1 4 5
52		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	
53		Pöytäkirjantarkastajien valinta	
54		Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen	
55	1	Oikaisuvaatimus / 615-409-13-281	
56	2-7	Poikkeamishakemus / 615-408-83-3	
57	8-13	Poikkeamishakemus / 615-412-15-49; 615-412-15-33-M603	
58	14-19	Poikkeamishakemus / 615-402-1-65	
59	20-24	Poikkeamishakemus / 615-413-29-79	
60	25-31	Poikkeamishakemus / 24/1 RN:o 615-408-55-74	
61	32	Tiedoksisaatettavat asiat	
62		Muut esille tulevat asiat	

Pöytäkirjantarkastajat:

Merk.

Puheenjohtaja

Auri Haataja

Pöytäkirjanpitäjä

Marjut Luukkonen

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Viranomaislautakunta

Aika 02.07.2019 klo 16:00 - 17:30

Paikka Pudasjärven kaupungintalo, kokoustila Kotka

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Haataja Auri	16.00 - 17.30	Puheenjohtaja	
	Kellolampi Juho	16.00 - 17.30	Varapuheenjohtaja	
	Kosamo Henna	16.00 - 17.30	Jäsen	
	Nivala Kaisa	16.00 - 17.30	Jäsen	
	Soronen Paula	16.00 - 17.30	Jäsen	
	Seppänen Kauko	16.00 - 17.30	Varajäsen	
	Tervonen Raimo	16.00 - 17.30	Varajäsen	
	Talala Reijo	16.00 - 17.30	kh:n edustaja	
	Kettunen Teijo	16.00 - 17.30	Esittelijä	
	Luukkonen Marjut	16.00 - 17.30	Sihteeri	
POISSA	Kortetjärvi Paavo		Jäsen	
	Koivula Marko		Jäsen	
	Putula Heikki		Jäsen	
	Alatalo Matti		Jäsen	
	Timonen Tomi		Kaupunginjohtaja	
	Törmänen Anni-Inkeri		Kh:n puheenjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Auri Haataja
Puheenjohtaja

Marjut Luukkonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT § 52 - 62

PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU Pudasjärvi 02 . 07 .2019

Kaisa Nivala

Paula Soronen

PÄÄTÖKSEN ANTA-
MISPÄIVÄ LUPA-
ASIASSA

Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen
Päivämäärä 08.07.2019

JULKIPANO-
TODISTUS
(MRL § 142)

Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna
Pudasjärven kaupungin ilmoitustaululla

Pöytäkirjantarkastajat:

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ
kaupunginvirastossa 05.07.2019 klo 9:00 - 11:00.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Viranomaislautakunta

§ 52

02.07.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VIRANOMA § 52

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Viranomaislautakunta

§ 53

02.07.2019

Pöytäkirjantarkastajien valinta

VIRANOMA § 53

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkistajaa.

Päätös:

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kaisa Nivala ja Paula Soronen.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen

VIRANOMA § 54

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 02.07.2019 ja antopäiväksi vahvistetaan 08.07.2019.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Oikaisuvaatimus / 615-409-13-281

808/10.03.00/2019

VIRANOMA § 55

Puurunen Erkki ja Elsa ovat tehneet oikaisuvaatimuksen 29.5.2019 saapuneella kirjeellä koskien rakennustarkastajan tekemää myönteistä rakennuslupapäätöstä omakotitalolle (19-0118-R) joka tulisi sijoittumaan Pudasjärven Kurenalan pohjoisen osan asemakaava-alueen korttelin 100 rakennuspaikka 6.

Puurunen Erkki ja Elsa eivät vaadi rakennusluvan kumoamista

Hakijan hakemus on kirjattu saapuneeksi Pudasjärven rakennusvalvontaan 29.5.2019. Oikaisuvaatimus esitetään ja jaetaan kokouksessa viranomaislautakunnan jäsenille.

Rakennusluvan mukaan Pudasjärven Kurenalan pohjoisen osan asemakaava-alueen korttelin 100 rakennuspaikka 6:lle on tarkoitus rakentaa omakotitalo, 148 m², asuinkäyttöön.

Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat esittäneet seuraavaa:

Meille haettiin tyhjään paperiin naapurinkuulemisella suostumusta nimenomaan päiväkodin rakentamista varten. Aikoivat täyttää itse. Erkki Puurunen hyvää hyvyttään nimen ja olivat aikoneet vaimon nimen hakea. Nimeä ei otettu Elsa Puuruselta, omistaa puolet paikasta. Rakentamista ei vastusteta. Rehellisesti pitää toimia myös rakennuslupaa hakiessa meidän jokaisen. Meille annettiin väärää tietoa. Piirustuksia ei ole esitetty.

Vastine:

Hyvän Mielen Lastenhoito palvelut Oy on jättänyt Pudasjärven rakennusvalvonnalle 13.5.2019 rakennuslupahakemuksen koskien asuinrakennuksen rakentamista asuinpientalojen korttelialueelle Pudasjärven Kurenalan pohjoisen osan asemakaava-alueen korttelin 100 rakennuspaikalle 6. Hakemukseen on liitetty maanvuokrasopimus jonka sopijapuolina ovat Pudasjärven kaupunki sekä Hyvän Mielen Lastenhoito palvelut Oy. Vuokra-alueen käytöstä ja käyttötarkoituksesta on sopimuksessa mainittu että vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi maanvuokralain (258/66) 3 luvun tarkoittamalla tavalla asuntorakentamiseen. Pudasjärven rakennusvalvonnan rakennustarkastaja on myöntänyt rakennusluvan hakemuksen mukaisesti omakotitalolle 23.5.2019 § 118. Rakennusvalvonta viranomainen käsittelee rakennuslupahakemukset hakemusten perusteella, eikä voi olla tietoinen hakijan ja kolmannen osapuolen, tässä tapauksessa oikaisuvaatimustekijän välisestä keskustelusta.

MRL 133 § 1 mom. mukaan rakennuslupahakemuksen vireille tulosta on ilmoitettava naapurille, jollei ilmoittaminen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa.

MRA 65 § 3 mom. Hakija voi liittää hakemukseensa selvityksen siitä, että naapurit tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta, ja selvityksen heidän mahdollisesta kannastaan rakentamiseen. Siltä osin kuin hakija on esittänyt selvityksen naapurien kuulemisesta, ei 1 momentissa säädetty kuuleminen ole tarpeen.

Rakennuslupan hakija on hakemuksessaan liittänyt MRA 65 3.mom mukaisen selvityksen siitä, että naapurit tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta. Kiinteistön 615-409-13-317 puolesta allekirjoittanut As Oy Pudasjärven Jokilehto isännöitsijä, Kiinteistön 615-409-13-281 Pudasjärven kaupunki, Tekninen johtaja lausunnollaan ja kiinteistön 615-409-13-316 puolesta Erkki Puurunen. Siihen onko oikaisuvaatimuksen tekijä allekirjoittanut tyhjän kuulemislomakkeen, taikka onko oikaisuvaatimuksen tekijälle esitetty asemapiirrosta ei Pudasjärven viranomaislautakunta ota kantaan, eikä tarkastaja päätöstä tehdessään ole voinut sitä tietää, mikäli näin on tapahtunut.

Rakennustarkastaja on lupapäätöstä tehdessään ottanut huomioon rakentamisen vaikutuksen alueeseen, kaavaan, naapureiden etuun ja todennut ettei rakentaminen vaikuta viereisten kiinteistöjen mahdolliseen tulevaan rakentamiseen. Tulevan omakotitalon etäisyys kiinteistön 615-409-3-281 rajasta on kaavan ja Pudasjärven rakennusjärjestyksen mukaisesti vähintään 4 metriä. Oikaisuvaatimuksen tekijä toteaa, ettei vastusta rakentamista.

Asian on valmistellut rakennustarkastaja Teijo Kettunen puh. 0400 384691

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää, ettei rakennustarkastajan tekemää rakennuslupapäätöstä ole syytä kumota edellä mainituin perustein ja oikaisuvaatimus on aiheeton.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että oikaisuvaatimuskirje on lähetetty viranomaislautakunnan jäsenille esityslistan yhteydessä.

Pöytäkirjantarkastajat:

Poikkeamishakemus / 615-408-83-3

834/10.03.00/2019

VIRANOMA § 56

Hakija	Vuopala Tuomo ja Essi, Oulu
Aika ja peruste	Kaupungille 17.6.2019 saapuneella hakemuksella MRL 171 § nojalla, rakennusalan- sekä rakennusoikeuden ylitys Pudasjärven Naamangan kylässä, Iso-Syötteellä korttelissa 29 ja tontilla 2.
Omistus	Hakijoilla lainhuuto, 11.12.2018, osuuksilla Vuopala Tuomo ¼ ja Vuopala Essi ¼. Lisäksi Hallinnanjakosopimus 4.10.2018.
Rakennuspaikka	Kunta: Pudasjärvi Kylä: Naamanka Tila: 29/2 RN:o 615-408-83-3
Rakennustoimenpide	Varastorakennus, kerrosalaltaan 10 m2. Varastorakennus tulisi RA-alueelle kaavan vastaisesti rakennusalueen ulkopuolelle. Rakennus ylittäisi kaavanmukaisen rakennusoikeuden (125 kem2).

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Parimökkiin rakennetut ulkovarastot jäivät hallinnanjakosopimuksen mukaisesti Twinbear B:n käyttöön ja nyt rakennamme Twinbear A:lle varaston. Kulku varastolle tulisi takapihan portaiden kautta.

Kunnallistekniikka Alueella kunnallinen vesi ja viemäri.

Kaavoitustilanne Alueella on voimassa Pikku-Syötteen rakennuskaava, Lakialue.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin

Pöytäkirjantarkastajat:

Viranomaislautakunta

§ 56

02.07.2019

Naapureiden kuuleminen Poikkeamishakemukseen on kuultu rajanaapuria, joka on antanut hankkeelle suostumuksensa.

Lausunnot Ei lausuntoja

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § ja 174 §

Peruste Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen puh. 050-4382393

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää hyväksyä ko. tontille rakentamisen rakennusalan yli sekä rakennusoikeuden ylittämisen esitetyllä tavalla, koska se täyttää MRL 171 § ehdot. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot. Rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut

Poikkeamishakemuksessa on haettu poikkeamista pihavaraston rakentamiseksi kaavassa esitetyn rakentamisalueen ulkopuolelle sekä rakennusoikeuden ylittämiseksi, Pudasjärven kaupungin, Naamangan kylässä sijaitsevalle kiinteistölle, kiinteistötunnus 615-408-83-3, kortteli 29, tontti 2.

Kyseisten alueiden omistajat ovat antanut suostumuksensa tähän.

Rakennusluvassa tullaan päättämään lopullisesti kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot.

Pikku-Syötteen rakennuskaavassa rakennusoikeutta korttelin 29 tontille 2 on merkitty 125 kem². Hakemuksen mukainen rakennusoikeudenylitys tarkoittaisi 14 % ylitystä, koska aiemmin rakennusoikeus on ylitetty jo vastaavan varistorakennuksen toimesta 10 m², tuleva kokonaiskerrosala tontilla olisi 145 m². Prosentuaalista ylitystä voidaan pitää vielä kohtuullisena. Hakemuksen tarkoittaman rakentaminen ja rakennusoikeudenylitys ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttavan luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista taikka vaaranna maanomistajien tasapuolista kohtelua, sillä kyseiselle alueelle on aiemminkin myönnetty kohtuullisia rakennusoikeuden sekä rakennusalueen rajan ylityksiä.

Pöytäkirjantarkastajat:

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Viranomaislautakunta

§ 57

02.07.2019

Poikkeamishakemus / 615-412-15-49; 615-412-15-33-M603

835/10.03.00/2019

VIRANOMA § 57

Hakija	Närhi Teemu ja Merja, Oulu
Aika ja peruste	Kaupungille 6.6.2019 saapuneella hakemuksella MRL 171 § nojalla, loma-asunnon rakentaminen ja vanhan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen saunaksi Pudasjärven Siuruan kylällä, Siuruanjokeen rajoittuvilla tilalla 615-412-15-49 ja määräalalla kiinteistöstä 615-412-15-33. Määräala 615-412-15-33-M603 tullaan liittämään kiinteistöön 15-49.
Omistus	Närhi Teemu ja Merja, lainhuuto kiinteistöön 615-412-15-49, 7.6.2019: Närhi Teemu ja Merja kauppa 3.6.2019, määräala 615-412-15-33-M603, joka rajoittuu kiinteistöön 15-49, jokirajaan, kiinteistöön 615-412-15-23 sekä Korkönniementiehen.
Rakennuspaikka	Kunta: Pudasjärvi Kylä: Siurua Tila: 615-412-15-49; 615-412-15-33-M603
Rakennustoimenpide	Uuden 1,5 kerroksisen 120 m2 loma-asunnon rakentaminen sekä vanhan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen saunaksi.

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

	Lisämaan hankkiminen mahdollistaa väljemmän ja järkevämmän sijainnin huvilalle ja mahdollistaa mm. asianmukaisen jätevesijärjestelmän rakentamisen. Vanha huvila muutetaan saunaksi ja näin ollen uutta rakennuspaikkaa ei synny. Alueella on valmis tieyhteys. Maastokatselmus suoritettu Pudasjärven rakennusvalvonnan kanssa.
Kunnallistekniikka	Ei kunnallisteknisiä liittymiä.
Kaavoitustilanne	Alueella ei kaavaa.
Rakennettu	Vanha loma-asunto.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 72 §:n 1 mom.: "Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa

Pöytäkirjantarkastajat:

on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena."

Poikkeamista haetaan korvaavan loma-asunnon rakentamiselle jo muodostuneelle rantaa varaavalle rakennuspaikalle.

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset.

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapureiden kuuleminen Poikkeamishakemukseen kuultu naapurit.

Lausunnot Maankäyttöinsinööri, ei huomautettavaa.

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 72 §, 171 § ja 174 §

Peruste Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen, 050-4382393

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää, että uudisrakentaminen on mahdollinen MRL 171 § mukaisesti ehdolla, että määräala kiinteistöstä 615-412-15-33 liitetään kiinteistöön 615-412-15-49, niin ettei synny uutta rantarakennuspaikkaa. Rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Lisäksi viranomaislautakunta edellyttää, että rakennusten mahdolliset jätevedet ja muut jätteet käsitellään määräystenmukaisesti ja kastuvat rakenteet ovat vähintään 0,7

Pöytäkirjantarkastajat:

--	--	--	--

metriä korkeammalla, kuin paikalla havaittu ylin tulvavesikorkeus. Vanha vapaa-ajan asunto tulee muuttaa saunaksi ennen uuden rakennuksen käyttöönottokatselmusta. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot sekä tarkastellaan rakennuksen sijainti tarkemmin. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut

Poikkeamishakemuksessa on haettu poikkeamista uuden 1,5 kerroksisen 120 m² loma-asunnon rakentaminen vanhan tilalle sekä vanhan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi saunaksi. Pudasjärven rakennusjärjestyksen mukaista rakennusoikeutta kaavoittamattomalla ranta-alueella ei ylitetä. MRL 72 §:n 1 mom. mukaan "Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena." Tässä tapauksessa poikkeamista haetaan korvaavan loma-asunnon rakentamiselle jo muodostuneelle rantaa varaavalle rakennuspaikalle, näin ollen uutta rakennuspaikkaa ei muodostu, kun määräala kiinteistöstä 615-412-15-33 liitetään kiinteistöön 615-412-15-49.

Poikkeamishakemukseen on kuultu naapurit, joille ei ole mitään hanketta vastaan. Ainoastaan kiinteistön 615-412-15-39 omistajat ovat huomauttaneet, ettei tuleva rakentaminen saa vaikuttaa heidän maiden rakentamisoikeuteen. Tuleva rakentaminen tulee tapahtumaan jo muodostuneelle rantaa varaavalle rakennuspaikalle. Lisäksi kiinteistöt 15-39 ja 15-49 eivät maankäyttöinsinöörin tekemän alustavan kantatilatarkastelun perusteella kuulu tarkasteluajankohtana samaan kantatilaan. Näin ollen hakemuksen mukainen loma-asunnon rakentaminen kiinteistölle 15-49 ei vaikuta kiinteistön 15-39 Saariniemi mahdolliseen rakentamiseen.

Viranomaislautakunta katsoo, että hakemuksen tarkoittaman rakennuksen rakentaminen ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttavan luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista sekä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 58

02.07.2019

Poikkeamishakemus / 615-402-1-65

836/10.03.00/2019

VIRANOMA § 58

Hakija	Lassila Kalervo, Oulu
Aika ja peruste	Kaupungille 11.6.2019 saapuneella hakemuksella MRL 171 § nojalla, olemassa olevan loma-asunnon vähäistä suurempi laajennus kaavoittamattomalla ranta-alueella Pudasjärven linattijärven kylässä.
Omistus	Lassila Kalervo, kiinteistö Liippaniemi 615-402-1-65 lainhuuto 25.5.2005.
Rakennuspaikka	Kunta: Pudasjärvi Kylä: linattijärvi Tila: Lepola 615-402-1-65
Rakennustoimenpide	Rakennetaan laajennus olemassa olevaan rakennukseen ranta-alueella noin 50 neliömetriä sisältäen kaksi makuuhuonetta, sauna sekä yhteinen vilvoittelutila sekä lasitettu kuisti.

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Perheen koko on kasvanut ja nyt tarvitsen perheelle lisää majoitustilaa. Huonelisäyksellä pyrin hyödyntämään nykyistä rakennusta, sen kuistia oleskelutilana sekä muita tiloja mahdollisimman tehokkaasti. Uusi saunallinen lisärakennus kuistin yhteyteen parantaa asumismahdollisuuksia edistää perheen yhteiseloä. Rantasaunan tapainen lisärakennus kahdella makuuhuoneella on riittävä perheen tarpeisiin. Erillissaunarakennus myös helpottaa kesällä saunalämmityksen haittoja siten, että päärakennus ei lämpene saunanlämmityksestä. Lisärakennus on ahtaassa paikassa mutta se sopii siihen, kun huomioidaan nykyinen rakennus, sen umpilokasäiliö ja naapuriraja. Naapurin raja on jää 5 m etäisyys. Lisärakennusta on hieman käännetty siten, että rakennus ja sen kuisti myötäilee rantaviivaa, Rakennuksen nurkka on n. 20 metrin päässä rantaviivasta, koska paikka on ahdas mutta mielestäni maasto, järven lahti, Liippaniemi muotoineen ja isoine taustapuineen mahdollistaa hyvin lisärakennukset tähän suojaisaan lahden kainaloon.

Kunnallistekniikka	-
Kaavoitustilanne	Alueella ei kaavaa.
Rakennettu	Kiinteistöllä on useita rakennuksia.

Pöytäkirjantarkastajat:

Poikkeamisen edellytykset

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset.

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapureiden kuuleminen Poikkeamishakemukseen on kuultu naapurit, jotka ovat antanut hankkeelle suostumuksensa.

Lausunnot Ei ole pyydetty.

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § ja 174 §

Peruste Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen, 050-4382393

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää, että kyseiselle paikalle on mahdollista toteuttaa vähäistä suurempi loma-asunnon laajennus. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot. Rakennuksen vähäistä suurempi laajentaminen, on mahdollinen MRL 171 § mukaisesti ehdolla, että rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Lisäksi viranomaislautakunta edellyttää, että rakennusten mahdolliset jätevedet ja muut jätteet käsitellään määräystenmukaisesti ja kosteudelle alttiit rakenteet ovat vähintään 0,7 metriä korkeammalla, kuin paikalla havaittu ylin tulvavesikorkeus sekä tarkastellaan rakennuksen sijainti

Pöytäkirjantarkastajat:

Perustelut

tarkemmin. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Poikkeamishakemuksessa on haettu poikkeamista 2002 valmistuneen loma-asunnon laajentamiseen kaavoittamattomalle ranta-alueelle. Hakija ilmoittanut tällä hetkellä käytetyn rakennusoikeuden olevan 134 m². Lisäksi rakennusvalvonnan tietojen mukaan kiinteistöllä sijaitsisi noin 30 m², ei rakennusoikeuteen vaikuttava liiteri. Tulevan 50 m² laajennuksen jälkeen kiinteistön yhteenlaskettu kerrosala poikkeaa hieman Pudasjärven rakennusjärjestyksen mukaisesta kaavoittamattoman ranta-alueen suurimmasta kerrosalasta (180 m²). Ylitystä voidaan pitää vähäisenä. Lisäksi tuleva laajennus tulisi sijaitsemaan 20 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta, mikä on lähempänä kuin mitä Pudasjärven kaupungin rakennusjärjestyksessä mainitaan. Hakija perustelee etäisyyttä maastonmuodoilla sekä suojaisalla sijainnilla lahden kainalossa.

Poikkeamislupahakemukseen on kuultu naapurit, joilla ei ole ollut huomautettavaa rakennushankkeen johdosta, ainoastaan kiinteistön 615-402-1-66 omistaja on toivonut rakennustarkastajan tarkastuskäyntiä, että tuleva laajennus on kuvan mukaisesti suhteessa naapurin rajaan. Esitettyjen suunnitelmien mukaan, tuleva laajennus tulisi sijaitsemaan rakennusjärjestyksen mukaisesti vähintään 5 metrin etäisyydellä naapurin rajasta. Rakennustarkastaja tulee suorittamaan kiinteistöllä rakennuslupaehdoissa merkityt käynnit.

Viranomaislautakunta katsoo, että edellä mainituin perustein pysyvän asuinrakennuksen, sekä sitä tukevan vähäistä suuremman laajennuksen salliminen kyseiselle kiinteistölle ei vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelua koska poikkeavalle päätökselle on olemassa perusteet ja vastaavasti tietyt esitetyt ehdot pitää täytyä, jotta varsinainen lupapäätös voidaan hakemuksesta tehdä. Hakemuksen mukainen pysyvä asuinrakennus ja laajennus esitetyin ehdoin ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 59

02.07.2019

Poikkeamishakemus / 615-413-29-79

837/10.03.00/2019

VIRANOMA § 59

Hakija	Holmström Vesa ja Anneli, Pudasjärvi
Aika ja peruste	Kaupungille 4.6.2019 saapuneella hakemuksella MRL 171 § nojalla, olemassa olevan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos Pudasjärven Sotkajärven kylässä, Hirvasjärven rantaan sijoittuvalla kaavoittamattomalla ranta-alueella.
Omistus	Holmström Vesa ja Lea Anneli, kiinteistö Ottula 615-413-29-79 lainhuuto 22.10.1986.
Rakennuspaikka	Kunta: Pudasjärvi Kylä: Sotkajärvi Tila: Ottula 615-413-29-79
Rakennustoimenpide	Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksenmuutos vakituiseksi.

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Vapaa-ajan asunto Ottula 29:79 on ollut ympärivuotisessa käytössä vuodesta -90 lähtien. Tilalle on yksityisen tiekunnan hoidossa olevat hyvät kulkuyhteydet. Tilalla on toimiva jätevesijärjestelmä sekä liittymä Hirvaskosken vesiosuuskuntaan. Talo täyttää vakituisen asumisen kriteerit. lämmitykseen käytetään sähköä ja puuta. käytössä myös kompostoiva huussi sisä- wc:n lisäksi. Asumistarkoituksen muutos ei aiheuttaisi muutoksia nykyiseen tilankäyttöön merkittäviä muutoksia. Infra kaikin puolin kunnossa.

Kunnallistekniikka

rakennus on liitetty sähkö- ja vesijohto verkostoon.

Kaavoitustilanne

Alueella ei kaavaa.

Rakennettu

Kiinteistöllä on useita rakennuksia.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset.

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta

Pöytäkirjantarkastajat:

rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapureiden kuuleminen Poikkeamishakemukseen on kuultu naapurit, jotka ovat antanut hankkeelle suostumuksensa.

Lausunnot Ei lausuntoja

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § ja 174 §

Peruste Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen, 050-4382393

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää, että kyseiselle paikalle on mahdollista myöntää käyttötarkoituksen muutoslupa pysyväälle asuinrakennukselle. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot ja se, että itse loma-asunnon käyttötarkoitus on mahdollista muuttaa vakituisesti niin että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa, asetuksissa ja määräyksissä vaaditut määräykset. Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos, on mahdollinen MRL 171 § mukaisesti ehdolla, että rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut Poikkeamishakemuksessa on haettu poikkeamista loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi pysyväksi asuinrakennukseksi kaavoittamattomalle ranta-alueelle. Poikkeamislupahakemukseen on kuultu naapurit, joilla ei ole ollut huomautettavaa rakennushankkeen johdosta. Kyseinen kiinteistö sijaitsee Hirvasjärven rannassa omalla hakijan ilmoittamalla 4000 m2

Pöytäkirjantarkastajat:

kokoisella kiinteistöllä. Alueen kiinteistöt ovat suurelta osin vakituisessa asumiskäytössä, joten pysyvä asuinrakennus ei itsessään lisää kunnan velvollisuuksia kyseisellä alueella. Tämä osaltaan tukee käyttötarkoituksen muuttamista loma-asunnosta vakituiseseen asumiseen.

Kiinteistön koko ylittää Pudasjärven rakennusjärjestyksessä mainitun rakennuspaikan vähimmäiskoon. Hakijan tulee hakea käyttötarkoituksen muutokselle rakennuslupaa, jossa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot ja se, että itse loma-asunnon käyttötarkoitus on mahdollista muuttaa vakituiseksi niin että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa, asetuksissa ja määräyksissä vaaditut määräykset

Viranomaislautakunta katsoo, että edellä mainituin perustein pysyvän asuinrakennuksen salliminen kyseiselle kiinteistölle ei vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelua koska poikkeavalle päätökselle on olemassa perusteet ja vastaavasti tietyt esitetyt ehdot pitää täytyä, jotta varsinainen lupapäätös voidaan hakemuksesta tehdä. Hakemuksen mukainen pysyvä asuinrakennus ja laajennus esitetyin ehdoin ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 60

02.07.2019

Poikkeamishakemus / 24/1 RN:o 615-408-55-74

838/10.03.00/2019

VIRANOMA § 60

Hakija	Kuuru Oy, Tiina Tapaninahan ja Antti Suhosen puolesta.		
Aika ja peruste	Kaupungille 24.6.2019 saapuneella hakemuksella MRL 171 § nojalla, asemakaavan vastainen rakentaminen Pudasjärven Naamangan kylässä, Iso-Syötteellä, kiinteistöllä 615-408-55-74, korttelissa 24 ja tontilla 1.		
Omistus	Lainhuuto 9.3.2017, Suhonen Antti ½ ja Tapaninaho Tiina ½.		
Rakennuspaikka	Kunta:	Pudasjärvi	
	Kylä:	Naamanka	
	Tila:	24/1 RN:o 615-408-55-74	
Rakennustoimenpide	Loma-asunto, saunarakennus, varasto+autokatos.		

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Haetaan poikkeamislupaa neljän erillisen loma-asunnon, saunarakennuksen ja varastorakennuksen rakentamiseen Romekuja 2.n tontille. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on määriteltä RA loma-asuntojen korttelialue, jolle saa rakentaa yksi-tai kaksiasuntoisia loma-asuntoja. Yhden kerroksen suurin kerrosneliömäärä on 100k-m2.

Nyt lupaa haetaan neljän Olokoto One mökin rakentamiselle, jotka kytketään kiinni toisiinsa ja yhdistetään sisäänkäynnin puolelta yhtenäisellä sisäänkäynti terassirakenteella. Täten ne muodostavat yhden rakennuskokonaisuuden. Tarvittaessa kaksi Olokoto mökkiä voidaan yhdistää yhdeksi suuremmaksi mökiksi. Lisäksi tontille lupaa haetaan mökkirakennuksesta erillään olevalle saunarakennukselle ja jäte/varastorakennukselle autokatoksineen. Rakennusten sijoittelussa on haluttu taata mökeistä pitkät, avoimet näkymät viheralueen suuntaan, sekä saavuttaa mahdollisimman laaja, vapaa piha-alue.

Kunnallistekniikka	Alueella kunnallinen vesi ja viemäri.		
Kaavoitustilanne	Alueella on voimassa Hulhavanahan asemakaavan muutos ja laajennus. Hyväksytty Pudasjärven kaupunginvaltuustossa 14.6.2012.		

Poikkeamisen edellytykset

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Pöytäkirjantarkastajat:

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset
Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.
Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:
1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin

Naapureiden kuuleminen Poikkeamishakemukseen on kuultu naapurit, eikä heillä ole ollut huomautettavaa hankkeeseen liittyen.

Lausunnot Ei lausuntoja.

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § ja 174 §

Peruste Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen puh. 050-4382393

rakennustarkastajan esitys:

- 1) Viranomaislautakunta päättää ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn:

sekä

- 2) Viranomaislautakunta päättää hyväksyä loma-asuntojen rakentamisen ko. tontille kaavanvastaisesti esitetyllä tavalla, koska se täyttää MRL 171 § ehdot. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot. Saunasta ja varastorakennuksesta/autokatoksesta päätetään lopullisesti rakennusluvassa sekä tarkastellaan rakennusten sijainnit tarkemmin. Rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut

Pöytäkirjantarkastajat:

--	--	--	--

Poikkeamishakemuksessa on haettu poikkeamista kaavanvastaiselle rakentamiselle kiinteistölle 615-408-55-74, korttelissa 24 ja tontilla 1.

Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on määritelty RA loma-asuntojen korttelialue, jolle saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia loma-asuntoja. Yhden kerroksen suurin kerrosneliömäärä on 100k-m². Nyt haetaan poikkeamislupaa neljän erillisen, n.24 m² loma-asunnon rakentamiseen.

Kiinteistö 615-408-55-74 sijaitsee rakentamattomassa korttelissa 24, Romekujan kulmatontilla, rajoittuen puistoalueeseen. Myös viereiset korttelit 23 ja 13 ovat rakentamattomia, joten ei voida puhua tiiviistä loma-asunto rakentamisesta alueella.

Suunnitelmien mukaisesti tulevat loma-asunnot kytketään yhteen ja näin ollen muodostavat yhden rakennuskokonaisuuden joka tultaisiin sijoittamaan kiinteistön puiston puoleisen rajan pintaan. Näin rakennukset eivät vaikuttaisi suuresti rakennettuun ympäristöön. Korttelin 24 tontin 1 rakennusoikeutta (150 m²), eikä kaavassa mainittua yhden kerroksen suurinta kerrosneliömäärää (100 k-m²) ylitetä. Hakemukseen on kuultu naapurit joilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Hakemuksen tarkoittaman rakentaminen ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttavan luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista taikka vaaranna maanomistajien tasapuolista kohtelua.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 61

02.07.2019

Tiedoksisaatettavat asiat

VIRANOMA § 61

Viranomaislautakunnalle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat päätökset ja kirjelmät:

1)

Rakennustarkastajan myöntämät rakennusluvat 120 - 139

rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta merkitsee em. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Viranomaislautakunta

§ 62

02.07.2019

Muut esille tulevat asiat

VIRANOMA § 62

- Viranomaislautakunta ei järjestä koulutus/opintomatkaa Kouvolan asuntomessuille vähäisen osallistujamäärän vuoksi.

- Viranomaislautakunnan jäsenet keskustelivat rakennusvalvonnan uusista aukioloajoista, uudet aukioloajat 15.07.2019 alkaen:

ma	klo 9:00 - 11:00 ja 12:00 - 15:00
ti	ei asiakaspalvelua
ke	klo 9:00 - 11:00 ja 12:00 - 15:00
to	klo 9:00 - 11:00 ja 12:00 - 15:00
pe	klo 9:00 - 11:00 ja 12:00 - 15:00

- Seuraava kokous pidetään myöhemmin ilmoitettuna ajankohtana.

Pöytäkirjantarkastajat:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKU-
KIELTO

Seuraavista päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (KuntaL 91 §): 52,53,54,56,57,58,59,60,60
Pykälät

Jäljempänä mainittuihin päätöksiin, joista voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus, ei saa hakea muutosta valittamalla (KuntaL 89 §:n 1 mom.).

Seuraaviin päätöksiin muutoksen hakeminen on muutoin kielletty (pykälä ja peruste)

OIKAISUVAATIMUS

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:
Pykälät:61

Oikaisuvaatimusviranomaisen:

Pudasjärven kaupunki
Viranomaislautakunta
PL 10 (Varsitie 7)
93101 Pudasjärvi

Oikaisuvaatimus tulee tehdä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajat:

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. - Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen. - Hallintovalituksella muutosta voi hakea vain asianosainen.

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kunnallisvalitus:
Pykälät

Valitusviranomainen:

Valitusaika:

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS
Isokatu 4
PL 189, 90101 OULU

30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista (kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi tai päätös saatettu asianosaiselle tiedoksi).

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä hallintovalitus:
Pykälät 55

Antopäivä: 08.07.2019 + 7pv

Valitusviranomainen:

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS
30päivää
Isokatu 4
PL 189, 90101 OULU

Valitusaika alkaa antopäivän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjan oheen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava yllä mainituille valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Pöytäkirjantarkastajat:
