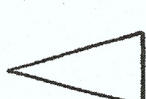


PUDASJÄRVI
PYTKYNHARJU
RAKENNUSKAAVA 1:2000



PULU
03.04.1987
YMPÄRISTÖKEHITYS OY

PEKKA MARTIKAINEN
Arkkitehti SAFA

RAKENNUSKAAVERINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

LÄHIVIRKISTYSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN

KAAVAMÄÄRÄYS:
ALUEELLA ON PUIDEN KAATAMINEN KIELLETTY ALUEELLE MER-
KITTYT OHJEELLISET LEIKKIPAIKAT JA POLUT/LATU-URAT TULLEE
RAKENTAA HENNOVARAISESTI MAASTOON SOPEUTTAEN.

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

KAAVAMÄÄRÄYS:
RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI HUONEISTOA
KÄSITTÄVÄN LOMARAKENNUSSEKÄ TALOUSRAKENNUKSEN.

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JOKA ON TARKOITETTU USEAMMAN
KUIN KAHDEN HUONEISTON LOMARAKENNUSSEKÄ TALOUSRAKENNUKSEN
VARTEN.

MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.

VESIALUE.

KAAVAMÄÄRÄYS:
LAITURIRAKENNELMIEN RAKENTAMINEN VESIALUEILLE ON KIELLETTY.

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPIOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAH-
VISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUK-
SEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KUIN-
KA SUUREN OSAN RAKENNUSSEKÄ SUURIMMAN SALLITUN KER-
ROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUIJEN
KERROSTEN ALAPOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN
ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTAVA OHJEELLINEN ALU-
EEN OSA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVATIE.

JALANKULUILLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RA-
KENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.

ALUEELLA OLEVA AJOVYTHEYS.

OHJEELLINEN POLKU/LATU-URA.

YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

VOIMANSIIRTOLINJAN VAARA-ALUEEN RAJA

MUUNTAMON VAARA-ALUEEN RAJA

YLEISET KAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-KORTTELIALUEILLA TULLEE RAKENTAA 1 AUTOPAIKKA JOKAISTA
HUONEISTOA KOHTI SEKÄ 1 VIERASPAIKKA JOKAISTA 50 k-m² KOHTI.

KORTTELEIHIN 12 JA 13 TULLEE RAKENTAA 1 AUTOPAIKKA JOKAISTA
ASUINHUONEISTOA KOHTI

RAKENNUSPAIKKOJA EI SAA AIDATA EIKÄ NILLE SAA RAKENTAA
RAKENNUKSIKSI ERILLISIÄ RAKENNELMIA

RAKENNUSPAIKKA:

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI, 82 PYTKYNHARJU

KINTEISTÖTUNNUS 615-408-82-135

TONTIN PINTA-ALA 823 m²

TONTTIEHOKIUSLUKU e=0.12

RAKENNUSOIKEUS 99 k-m²

RAKENNUSKAAVA 03.04.1987

RAKENNUKSEN PERUSTIEDOT:

KÄYTTÖTARKOITUS: LOMA-ASUNTO

KERROSLUKU 1

PALOLUOKKA P3

KERROSALASKELMA:

NYKYINEN RAKENNUS:

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAINEN KERROSALA (US 250mm): 73.7 k-m²

RAKENNUSLUPAPÄÄTÖKSEN MUKAINEN LAAILUUS: 70 k-m²

RAKENNUSLUPAPIRUSTUKSISTA MITATTU LAAILUUS: 72 k-m²

MITTAKUVIEN MUKAINEN TODELLINEN LAAILUUS:

LAAILUUS:

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAINEN KERROSALA (US 250mm): 35.0 k-m²

US >250mm OSA 1.0 k-m²

KÄYTTÖTARKOITUKSEN YHTEENSÄ: 107.0 k-m²

RAKENNUSOIKEUDEN YHTIY:

PIHARAKENNELMA: 11.4 k-m²

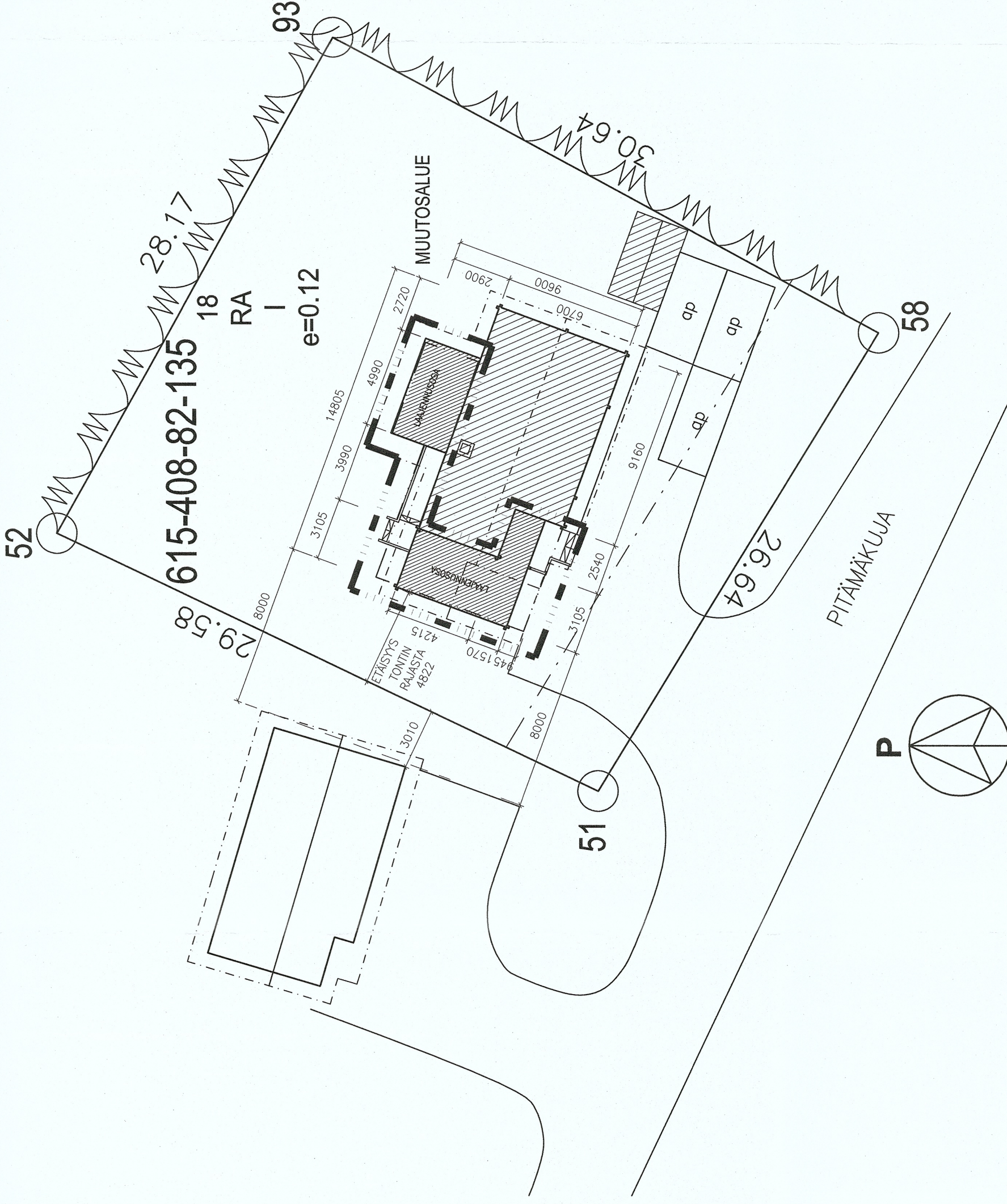
AUTOPAIKKALASKELMA:

RAKENNUSKAAVAN VAATIMUS:

1 AP / ASUNTO 1 AP

+ 1 VIERAS-AP / 50 k-m² 2 AP

TOTEUTETAAN 3 AP



K-osa/Kylä	Korttelit/tila	Tontti/Rt/O	Vironomaisen asiakasmerkintä ja varten
408	82	135	
Rakennustaloustyyppi	Rakennus	Pääpiirustus	Juokse, nro
MUUTOS	82-135	PÄÄPIRUSTUS	1/3
Rakennusmaa	MOKKI WIK / VILLA MARIA	Rakennusmaa	1:200
Rakennusmaa	PITÄMÄKUUJA 2	Rakennusmaa	1:200
Rakennusmaa	PUDASJÄRVI	Rakennusmaa	1:200

LAATIO
YRINKATU 11 D 21 ISOKATU 19 B 16
00100 HELSINKI 90100 OULU
puh.010 2309 330 puh.010 2309 300
etunimi.sukunimi@laatio.fi

AR 876-0201

Suunnittelija	Pääsuunnittelija	Työnumero
AT	MIKA VESTERINEN, RA	876