

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	615-893-10-1	Rekisteröintipvm:	18.11.1994
Nimi:	Syöte Pudasjärven valtionmaa	Kokonaispinta-ala:	41227,0 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Valtion metsämaa	Maapinta-ala:	40968,8 ha
Kunta:	Pudasjärvi (615)	Vesipinta-ala:	258,2 ha

Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

1) Vuokraoikeus 21.1.1997

Asianumero: 742/21.1.1997/583
 Arkistoviite: 742:1997:KI:583
 Laitostunnus: 615-893-1-0-L14

Etusija: 21.1.1997
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 3.7.1990
 Voimassaolo: 1.7.2021 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: 1/2 Nikkinen, Teijo Ensio, 040363-1193
 1/2 Kujala, Lea Kaarina, 040361-212K

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alue käsittää rakennuspaikan no 1 Riihikummun rakennuskaavan korttelissa 24, pinta-ala noin 973 m². Metsähallituksen ja Pudasjärven kunnan välinen vuokrasopimus 17.6.1985.

2) Vuokraoikeus 22.12.1998

Asianumero: 742/22.12.1998/28327
 Arkistoviite: 742:1998:KI:28327

Etusija: 22.12.1998
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 5.2.1980
 Voimassaolo: 31.12.2030 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus

Vuokralaiset: Pudasjärven kunta, 0188962-2

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Muutokset vuokrasopimukseen 1.4.1981, 23.8.1982, 28.12.1983, 30.11.1984, 17.6.1985, 21.9.1987, 25.9.1989, 17.11.1989, 21.9.1994, 12.10.1994, 16.8.1995, 12.12.1995, 15.10.1997.

3) Vuokraoikeus 22.12.1998

Asianumero: 742/22.12.1998/28329
 Arkistoviite: 742:1998:KI:28329
 Etusija: 22.12.1998
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 23.1.1985
 Voimassaolo: 31.12.2030 asti.
 Vuokranantajat: Metsähallitus
 Vuokralaiset: Pudasjärven kunta, 0188962-2
 Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

4) Vuokraoikeus 4.6.1999

Asianumero: 742/4.6.1999/10967
 Arkistoviite: 742:1999:KI:10967
 Laitostunnus: 615-893-1-0-L2
 Etusija: 4.6.1999
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 8.4.1999
 Voimassaolo: 31.12.2030 asti.
 Vuokranantajat: Metsähallitus Suomen valtion edustajana
 Vuokralaiset: Hiihtokeskus Iso-Syöte Oy, 1615008-9
 Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alueen pinta-ala on n. 108 ha, maanvuokrasopimuksen liite 13.1.2005.

5) Vuokraoikeus 22.12.1999

Asianumero: 742/22.12.1999/24077
 Arkistoviite: 742:1999:KI:24077
 Laitostunnus: 615-893-1-0-L3
 Etusija: 22.12.1999
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 1.11.1990
 Voimassaolo: 31.12.2030 asti.
 Vuokranantajat: Metsähallitus
 Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Iso-Syöteen Tunturihotelli
 Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Uusi vuorasopimus 28.4.2000.

6) Vuokraoikeus 1.8.2000

Asianumero: 742/1.8.2000/14168
 Arkistoviite: 742:2000:KI:14168
 Laitostunnus: 615-893-10-1-L7

Etusija: 1.8.2000

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 24.8.1989
 Voimassaolo: 31.12.2030 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus

Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Isosyötteen Ylärinne

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alue käsittää n. 7.000 m²:n määräalan.

7) Vuokraoikeus 30.5.2003

Asianumero: 742/30.5.2003/8194
 Arkistoviite: 742:2003:KI:8194
 Laitostunnus: 615-893-10-1-L34

Etusija: 30.5.2003

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 7.11.2002
 Voimassaolo: 31.12.2031 asti.

Vuokranantajat: Suomen valtio / Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Oulun Puhelin Oyj, 1618627-6

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

8) Vuokraoikeus 22.7.2004

Asianumero: 742/22.7.2004/11367
 Arkistoviite: 742:2004:KI:11367
 Laitostunnus: 615-893-10-1-L36

Etusija: 22.7.2004

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 30.6.2004
 Voimassaolo: 31.12.2033 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Pudasjärven kaupunki, 0188962-2

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-

M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519,
615-893-10-1-M665

Vuokra-alueen pinta-ala n. 1, 4 ha, Isosyöteen asemakaavan kortteli nro 55.

9) Vuokraoikeus 26.8.2004

Asianumero: 742/26.8.2004/12970

Arkistoviite: 742:2004:KI:12970

Laitostunnus: 615-893-10-1-L38

Etusija: 26.8.2004

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos

Asiakirjat: Vuokrasopimus, 4.8.2004

Voimassaolo: 31.12.2030 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Iso-Syöteen Tunturihotelli, 1025027-3

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alueen pinta-ala on n. 1200m².

10) Vuokraoikeus 26.8.2004

Asianumero: 742/26.8.2004/12979

Arkistoviite: 742:2004:KI:12979

Laitostunnus: 615-893-10-1-L40

Etusija: 26.8.2004

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos

Asiakirjat: Vuokrasopimus, 18.8.2004

Voimassaolo: 31.12.2030 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Pärjänievari, 2931935-7

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alueen pinta-ala on n. 2.000m²

11) Vuokraoikeus 28.7.2006

Asianumero: 742/28.7.2006/11937

Arkistoviite: 742:2006:KI:11937

Laitostunnus: 615-893-10-1-L45

Etusija: 28.7.2006

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos

Asiakirjat: Vuokrasopimus, 14.6.2006

Voimassaolo: 31.12.2035 asti.

Vuokranantajat: Suomen valtio, Metsähallitus

Vuokralaiset: Oulun Seudun Setlementti ry, 0195032-3

Kohdistuu myös: 615-402-86-1

Vuokra-alue käsittää rakennuspaikan Pikku-Syötteen asemakaava-alueella korttelissa 26, tontti n:o 2. Pinta-ala n. 0, 45ha.

12) Vuokraoikeus 20.6.2007

Asianumero: 742/20.6.2007/7438

Arkistoviite: 742:2007:KI:7438

Laitostunnus: 615-893-10-1-L47

Etusija: 20.6.2007

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos

Asiakirjat: Vuokrasopimus, 19.2.2007

Voimassaolo: 31.12.2036 asti.

Vuokranantajat: Suomen valtio / Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Iso-Syötteen Tunturimökit, 2057488-8

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517, 615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alueen pinta-ala 3500 m².

13) Vuokraoikeus 17.6.2008

Asianumero: 742/17.6.2008/5608

Arkistoviite: 742:2008:KI:5608

Laitostunnus: 615-893-10-1-L50

Etusija: 17.6.2008

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos

Asiakirjat: Vuokrasopimus, 2.6.2008

Voimassaolo: 31.12.2036 asti.

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: 1/8 Tuomivaara, Veli Mies, 041067-113K
 1/8 Tuomivaara, Päivi Kaarina, 191271-0540
 1/8 Huhta, Seppo Juhani, 161052-027N
 1/16 Junttola, Antti Juhana, 090369-079K
 1/16 Junttola, Ulla Kristiina, 110568-128T
 1/16 Järvelin, Irma Riitta, 151262-136R
 1/16 Mäläskä, Anja Leena, 230452-108Y
 1/16 Keränen, Jukka-Pekka, 020675-125H
 1/16 Keränen, Kati Susanna, 120976-164W
 1/24 Liukko, Kaisa Maarit, 040786-078X
 1/24 Liukko, Marko Tapio, 091085-091R
 1/24 Lieto, Panu Isto, 080382-055H
 1/24 Mannerkorpi, Pilvi Ida Kaarina, 140886-220S
 1/24 Saukkonen, Lauri Juhani, 191050-199M
 1/24 Lampén, Ritva Marjatta, 281142-5085

Kohdistuu myös: 615-402-86-1, 615-408-85-184, 615-408-85-186, 615-411-216-1, 615-893-1-0-M502, 615-893-1-0-M506, 615-893-1-0-M509, 615-893-10-1-

M511, 615-893-10-1-M514, 615-893-10-1-M515, 615-893-10-1-M517,
615-893-10-1-M518, 615-893-10-1-M519, 615-893-10-1-M665

Vuokra-alue on n. 3900m2, Isosyötteen asemakaava, Kortteli 40, tontti 7.

14) Vuokraoikeus 22.1.2014

Asianumero / arkistoviite: MML/28486/73/2014
Laitostunnus: 615-893-10-1-L55

Etusija: 22.1.2014
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 22.7.2013
Voimassaolo: 1.7.2013 - 31.12.2053
Pinta-ala: 5000 m²

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7
Vuokralaiset: Sepetec Finland Oy, 2563212-7

15) Vuokraoikeus 3.2.2015

Asianumero / arkistoviite: MML/51638/73/2015
Laitostunnus: 615-893-10-1-L57

Etusija: 3.2.2015
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 17.4.2013
Voimassaolo: 1.5.2013 - 31.12.2052
Pinta-ala: 630 m²

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7
Vuokralaiset: Kuukasjärvi, Juha Erik, 090372-1632

16) Vuokraoikeus 30.4.2015

Asianumero / arkistoviite: MML/179549/73/2015
Laitostunnus: 615-893-10-1-L58

Etusija: 30.4.2015
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 17.2.2015
Voimassaolo: 1.1.2015 - 31.12.2035
Pinta-ala: 11 ha

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7
Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Pärjänievari, 2931935-7

17) Vuokraoikeus 12.5.2015

Asianumero / arkistoviite: MML/196309/73/2015
Laitostunnus: 615-893-10-1-L59

Etusija: 12.5.2015
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 10.10.2014
Voimassaolo: 1.10.2014 - 31.12.2045
Pinta-ala: 5500 m²

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: TeliaSonera Finland Oyj, 1475607-9

Vuokra-alue Syötekyläntie, Romekievari.

18) Vuokraoikeus 28.12.2015

Asianumero / arkistoviite: MML/724084/73/2015
Laitostunnus: 615-893-10-1-L60

Etusija: 28.12.2015
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 15.12.2015
Voimassaolo: 31.12.2035 asti.
Pinta-ala: 1,5 ha

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Jepetron Oy, 1045932-5

19) Vuokraoikeus 19.1.2018

Asianumero / arkistoviite: MML/245749/73/2018
Laitostunnus: 615-893-10-1-L61

Etusija: 19.1.2018
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 2.4.2002
Voimassaolo: 1.1.2002 - 31.12.2026
Pinta-ala: 7700 m²

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Kiinteistö Oy Iso-Syötteen Tunturihotelli, 1615017-7

Isosyötteen asemakaava Kortteli nro 3 Tontti nro 4

20) Vuokraoikeus 16.8.2018

Asianumero / arkistoviite: MML/663705/73/2018
Laitostunnus: 615-893-10-1-L62

Etusija: 16.8.2018
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 9.7.2018
Voimassaolo: 1.7.2018 - 31.12.2058

Vuokranantajat: Metsähallitus, 0116726-7

Vuokralaiset: Pudasjärven kaupunki, 0188962-2

Kortteli nro 55a, Tontti nro 1 ja osittain VU-1 -aluetta. Kaavamerkintä RM-1 ja VU-1.

21) Vuokraoikeus 25.9.2018

Asianumero / arkistoviite: MML/746826/73/2018
Laitostunnus: 615-893-10-1-L63

Etusija: 25.9.2018
Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
Asiakirjat: Vuokrasopimus, 15.6.2018
Voimassaolo: 1.7.2018 - 31.12.2057
Pinta-ala: 5000 m²

Vuokranantajat:	Suomen valtio
Vuokralaiset:	Huoneistohotelli Kide Oy, 2865141-1

Vallintarajoitukset

Ei vallintarajoituksia

Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 23.1.2019.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.