

Maa-aineslupa, Matti Alatalo, Koskikangas, Korpinen, Pudasjärvi

OULYMP § 50

ASIA Matti Alatalon maa-aineslain mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Pudasjärven kaupungin Korpisen kylälle tilalle Koskikangas 615-405-65-5.

HAKIJA **Matti Alatalo**

LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslain 4 §.

ASIAN VIREILLETULO

Maa-aineslupahakemus on jätetty 9.4.2019 ja sitä on täydennetty 30.4.2019 kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmalla ja tarkennetuilla kartoilla.

ALUEEN SIJAINTI Suunniteltu maa-ainesten ottopaikka sijaitsee Pudasjärven kaupungin Korpisen kylällä tilalla Koskikangas 615-405-65-5. Alue sijaitsee Välikankaan länsipuolella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT
MAANKÄYTÖN RAJOITUKSET

Luvan hakija omistaa kiinteistön. Alueella on voimassa oleva Oulunkaaren ympäristölautakunnan 26.6.2014 § 48 päätöksellään myöntämä maa-aineslupa, joka on voimassa 31.7.2024. Edellä mainitulle luvalla haetaan jatkoaikaa. Lisäksi haetaan lupaa laajennusosalle ja ottomäärän lisäämiselle.

Suunniteltu ottoalue ei sijaitse asema- tai yleiskaava-alueella. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etäisyys lähimpään luokiteltuun pohjavesialueeseen (2 lk.), Pelttari (11 615 188), on noin 4,1 kilometriä. Etäisyys lähimpään vesistöön, Korpijoki, on noin 400 metriä toiminta-alueelta länteen.

Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelun kannalta merkittäviä alueita tai kohteita eikä tiedossa olevia muinaisjään-
nöksiä. Lähin muinaisjään-
nös, kivikautinen asuinpaikka Jaurakkakoski Itä (1000021180), sijaitsee ottoalueelta 300 metriä lounaaseen Turpeisenvaarantien länsipuolella.

Aluetta ympäröivät metsätilat ja lisäksi Turpeisenvaarantie kulkee alueesta noin 120 metriä länteen. Lähin vapaa-ajan asutus sijaitsee noin 400 metrin etäisyydellä ottoalueesta länteen Korpijoen rannalla. Lähin vakituinen asutus sijaitsee noin 1,1 kilometrin etäisyydellä ottoalueesta etelään.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Hakija hakee lupaa ottaa noin 1,15 hehtaarin suuruiselta alueelta hiekkaa ja soraa yhteensä 40 500 m³ viidentoista (15) vuoden aikana.

Hakija harjoittaa ottoalueen läheisyydessä sijaitsevalla maatilallaan lypsykarjan -ja metsänhoidon ympärille kehitettyä monialaista elinkeinotoimintaa. Maa-aineksia käytetään tilan oman käytön lisäksi lähialueen mökkiläisten erilaisiin tarpeisiin, sekä lähialueelle mahdollisesti rakennettavan tuulivoimapuiston tarpeisiin.

Alueella on voimassa oleva lupa, joka on myönnetty 0,75 hehtaarin alalle ja 25 000 m³ ottomäärälle. Lupa on voimassa 31.7.2024 ja sille haetaan viiden (5) vuoden jatkoaikaa. Luvan aikana maa-aineksia on otettu 10 500 m³ ja ottomäärästä on jäljellä 14 500 m³. Ottoaluetta on tarkoitus laajentaa 0,4 hehtaarilla ja ottomäärää kasvattaa siten, että kokonaisottomääräksi tulee 40 500 m³.

Arvioitu vuotuinen ottomäärä on 2700 m³, mutta jos lähialueella käynnistyy isoja rakennushankkeita, kuten esimerkiksi tuulivoimapuiston rakentaminen, niin ottomäärä voidaan käyttää kokonaan hankkeen rakennusaikana.

Ottotoiminta

Maa-ainesten otto on tarkoitus ulottaa ottoalueen länsiosassa tasolle +155,0(N60) ja ottoalueen itäosassa tasolle +171,0(N60), mikä tarkoittaa noin 1-15 metrin ottamissyvyyttä.

Voimassa olevan luvan mukaista ottoaluetta laajennetaan itään ja koilliseen noin 60 metriä. Maa-ainesten ottamista jatketaan voimassa olevalta lupa-alueelta itään päin laajennusalueelle kulloisenkin maalajikkeen tarpeen mukaan, länsilaidalla on karkeaa soraa ja itälaidalla hiekkaa. Ottaminen tehdään siten, että ottoalueen laidalta lähdetään syventämään monttua etelää/kaakkoa kohti, joten montun rinteiden luiskaaminen tapahtuu ottoalueen sisällä.

Hakemuksen mukaan nykyisen ottoluvan aikana alueelta on otettu maa-aineksia noin kuuden (6) metrin syvyydestä, keskiarvo ollessa selvästi vähemmän. Hiekka- ja sorakerrokset vaihtelevat alueella ja otto on vaihdellut tarpeen mukaan. Alueella on ottamattomia saarekkeitä, joiden maa-ainekselle ei ole vielä ollut käyttöä. Suunnitellulla lisäosalla on parempia hiekkakerrostumia, joille on paremmin kysyntää. Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella. Kaivetuissa noin kuuden (6) metrin koemontuissa ei ole havaittu pohjavettä.

Voimassa olevan luvan mukaisen ottoalueen pohjoispuolella on 0,18 hehtaarin suuruinen maa-ainesten varastointialue. Kulku sekä otto- että varastointialueelle tapahtuu Turpeisenvaarantieltä olemassa olevasta metsäautotien liittymästä, josta edelleen metsäautotietä pitkin ottoalueelle. Ottamistoiminnassa käytettävä kalusto ja polttoaineet säilytetään luvanhakijan maatilalla talouskeskuksessa.

Pintamaat kuoritaan ja sijoitetaan alueen laiduille. Alue suojataan ottami-

sen aikana pintamaista tehdyillä valleilla ja lippusiimoilla. Myös laajennusalueelle asennetaan korkomerkit ottotason seuraamista varten.

Pintavedet ohjataan tarvittaessa kulkemaan alarinteeseen siten, etteivät ne valu tieuraa pitkin. Alueen pohjoispuolella kulkevaan kangastiehen, johon naapuritilojen omistajilla on kulkuoikeus, jätetään tarpeellinen suojavyöhyke. Eteläpuolella sijaitsevaan naapuritilaan jätetään 10 metrin suojavyöhyke.

Hakemuksen mukaan ottoalue ei sijaitse maisemallisesti erityisen herkässä paikassa, joskin Korpjoen länsipuolella kulkevalta Puolangantieltä on avautunut näkymä ottoalueen suuntaan ja ottoalueen laajetessa ylemmäs rinteeseen näkymä voimistuu.

Jälkihoitotyöt ja maisemointi

Kun maa-ainesten otto on loppunut, ottoalue maisemoidaan ja otetaan takaisin metsätalouskäyttöön. Kaivualueen reunat luiskataan ympäröivän maaston kaltevuuteen sopivaksi, jyrkimmillään 1:3 kaltevuuteen, mahdolliset lohkareet haudataan luiskaan. Alueen reunoille varastoidut pintamaat sekä kasvijätteet levitetään luiskattuun rinteeseen sitomaan rinnettä ja antamaan ravinteita luontaisesti syntyvälle kasvillisuudelle.

Hakemuksen mukaan alue on helposti metsittyvää maapohjaa, joten metsän uudistuminen hoituu luontaisesti paljastuneelle kivennäismaalle. Maisemointia ja muotoilua voidaan tehdä osin jo maa-ainesten ottamisen yhteydessä.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy arviolta 1400 m³-ktr ja kantoja ja hakkuutähteitä arviolta 90 m³-ktr. Pintamaat sekä kannot ja hakkuutähteet käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja internet -sivulla 10.5.–10.6.2019. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja. Suunniteltu ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella, eikä alueen läheisyydessä ole luonnonsuojelualueita tai muinaisjäännöksiä.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

ASIAN VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Matti Alatalolle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen haetulle 40 500 m³ määrälle ja 1,15 hehtaarin alalle Pudasjärven kaupungin Korpisen kylälle, tilalle Koskikangas 615-405-65-5.

Lupa myönnetään hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksin:

1. Ottamisalue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkintöjä ottotason seuraamiseksi. Luvanhaltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella. Ottoalueen jyrkät reunat on merkittävä lippusii-moin. Naapureiden rajaan tulee jättää vähintään 10 metrin suojavyöhyke. Luvan haltijan on huolehdittava siitä, että kulku muille palstoille ei esty ottotoiminnan aikana.
2. Luvanhaltijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa alkutarkastus otto-alueella.
3. Maa-ainestenotto saadaan ulottaa ottoalueen länsiosassa enintään tasoon +155,0 (N60) ja ottoalueen itäosassa enintään tasoon + 171,0 (N60), kuitenkin siten, että havaitun luonnollisen pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään vähintään yhden (1) metrin koskematon suojamaakerros.
4. Ottamistoiminta on toteutettava siten, ettei missään toimintavaiheessa aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Mikäli ottoalueella säilytetään tilapäisesti polttoaineita, tulee ne olla tarkastetuissa kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai katetuissa, suoja-altaallisissa säiliöissä. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestin, sekä lukittava sulkuventtiili. Mikäli ottamisalueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita, tulee säilytysalueet tiivistää vettä läpäisemättömiksi.
5. Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä jäte-, ylijäämä- tai muita maita ei saa tuoda ottamisalueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaiset luvat omaaviin vastaanotto paikkoihin. Luvan haltijan on muutoinkin pidettävä ottoalue siistinä ja estettävä sen roskaantuminen.
6. Ottamistoiminta on järjestettävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa niillä alueilla, joille ei enää kohdistu ottamistoimintaa. Ottoalueen reunat on luiskattava riittävän loiviksi (vähintään 1:3) ja vaihtelevin kaltevuuksin ylä- ja alaosat pyöristäen ja muotoillen maiseman mukaisesti.

7. Mikäli alueelta kuoritut pintamaat eivät riitä metsän kasvualustaksi, voi alueelle tuoda valvontaviranomaisen erillisellä suostumuksella kasvualustaksi soveltuvaa ja pilaantumaton materiaalia.
8. Maa-aineskaivantojen rintauksiin ja varastokasoihin voi asettaa pesimään törmäpääskyjä. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi (EN). Muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainesten oton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Pesien hävittäminen pesintäkauden aikana on kielletty.

Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueelle tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdolliset poikkeukselliset maisemointitarpeet. Tarkastuksessa selvitetään mm. tarve mahdollisten törmäpääsky-yhdyskuntien säilyttämiseen.

9. Maa-aineslupan haltijan on vuosittain, tammikuun 31. päivään mennessä, tehtävä ilmoitus edellisenä vuonna otetun maa-aineksen laadusta ja määrästä sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Ilmoitus löytyy osoitteesta: <https://anon.ahp.fi>. Asiointiavaimen järjestelmään saa valvontaviranomaiselta.
10. Maa-ainesten ottamisen tai lupa-ajan päättyessä lupan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta lopputarkastuksen suorittamista. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle tulee varata mahdollisuus osallistua tarkastukseen.
11. Mikäli maa-ainesten ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvansaaja on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Matti Alatalo on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eikä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa eikä toiminnalle ole muutoinkaan kaavallisia esteitä.

Lupamääräyksissä edellytetyt veloitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton

haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

Lupa maa-ainesten ottamiseen on mahdollista myöntää maa-aineslain 10 §:n mukaan määräajaksi, kuitenkin enintään 10 vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kuitenkin enintään viideksitoista vuodeksi, jos se hankeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. Tässä tapauksessa edellä mainitut edellytykset eivät täyty, joten lupa myönnetään 10 vuodeksi.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa **31.7.2029** saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Tällä päätöksellä kumotaan 26.6.2014 § 48 myönnetty maa-aineslupa.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄÄNTÖÖNPANO

Maa-ainesten otto voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3-7, 10-16, 19-21 §, 23, 23a ja 23b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.
Jätelaki (JL 646/2011) 1-2, 5-6, 12-13, 72 §.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan (28.2.2019 § 13) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet

VALMISTELIJA

Kati Juurikka, ympäristötarkastaja, p. 040 186 5409

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 28.2.2019 § 13 taksan mukainen vakuus (MaL 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaisottomäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:
 $1,15 \times 1500 \text{ €} + 40 \times 500 \times 0,04 = \mathbf{3345,00 \text{ €}}$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään **31.11.2029** sakka, kuitenkin niin kauan kunnes ottoalueen jälkihoitotyöt on tehty ja hyväksytty, jonka jälkeen vakuus voidaan vapauttaa. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on

kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

MAKSUT

Käsittelymaksu

Tämän luvan käsittelymaksu on **400,00 €**

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.2.2019 § 13 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn tilavuuden mukaan 8,0 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 400,00 € ja enintään 4000,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi hakijan on maksettava jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen vuosittainen valvontamaksu. Valvontamaksu on tällä hetkellä 5,80 € sallittua kokonaismäärän tuhatta kuutiota kohti, kuitenkin vähintään 250,00 € ja enintään 3000,00 € vuodessa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Liitteenä valitusosoitus.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Lautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

YMPÄRISTÖJOHTAJAN MUUTETTU PÄÄTÖSESITYS:

Lautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen siten, että korjataan, että vakuuden on oltava voimassa vähintään 30.11.2029 saakka.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.