

Valtuusto

09.05.2019

AIKA 09.05.2019 klo 16:00 - 18:20

PAIKKA Kaupungintalo, kokoushuone Otava

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
17		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	56
18		Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	57
19	*	Toimielinten täydentäminen/Ruut Tuohimaan eronpyyntö luottamustehtävistä	58
20		Tertiärilainojen muuttaminen yhtiön omaksi pääomaksi/Pudasjärven Vuokratalot Oy	60
21		Kairan Kuitu Oy:n luotollisen tilin limiitille omavelkaisen takauksen myöntäminen	62
22	*	Hyvän Olon Keskuksen elinkaarihankkeen hankintapäätös	65
23		Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	70
24		Toimielinten valinta/valiokuntien jäsenten vaali 2019-2021 (1.6.2019-31.5.2021)	71
25		Toimielinten valinta/Kaupunginhallituksen jäsenten vaali 2019-2021 (31.5.2021)	73
26		Luottamustoimet/toimielinten täydentäminen, Kokko Antero	76
27	*	Talousarvion toteutuminen 31.3.2019	77
28	*	Henkilöstöraportin 2018 hyväksyminen	79
29	*	Käyttösuunnitelman toteutuminen vuonna 2018	80

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Pudasjärven kaupungintalolla keskustoimistossa 14.5.2019 klo 12.00-15.00 sekä yleisessä tietoverkossa 14.5.2019 alkaen.

KOKOONKUTSUJA

Valtuuston puheenjohtaja

Mari Kälkäjä

Hallintojohtaja

Seija Turpeinen

JULKIPANOTODISTUS Tämä kokouskutsu on julkipantu yleisten kuulutusten ilmoitustaululle 26.4.2019

Ilmoitustaulunhoitaja

Mirja Moilanen

 Pöytäkirjantarkastajat:

Valtuusto

Aika 09.05.2019 klo 16:00 - 18:20

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Otava

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kälkäjä Mari	16.00 - 18.20	puheenjohtaja	
	Oinas-Panuma Eero	16.00 - 18.20	1. varapuheenjohtaja	
	Tykkyläinen Kari	16.00 - 18.20	2. varapuheenjohtaja	
	Veivo Sointu	16.00 - 18.20	3. varapuheenjohtaja	
	Ekdahl Aune	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Haataja Auri	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Heikkilä Juha	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Ikonen Eija	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Kellolampi Juho	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Kipinä Suvi	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Koivula Marko	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Kortetjärvi Paavo	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Kouva Jorma	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Kuukasjärvi Tuula	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Lantto Marja	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Parkkisenniemi Hilka	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Rieki Vesa	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Ronkainen Onerva	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Soronen Paula	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Talala Reijo	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Tihinen Antti	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Tihinen Paavo	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Törmänen Anni-Inkeri	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Vähäkuopus Timo	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Väyrynen Mirka	16.00 - 18.20	valtuutettu	
	Vainio Taina	16.00 - 18.20	varavaltuutettu	
	Kosamo Henna	16.00 - 18.20	varavaltuutettu	
	Seppänen Kauko	16.00 - 18.20	varavaltuutettu	§20, 21, 22
	Nivala Kaisa	16.00 - 18.20	varavaltuutettu	§20, 21, 22
	Hyttinen Eero	16.00 - 17:20	varavaltuutettu	§21, 22
	Loukusa Sinikka	16.00 - 17:53	varavaltuutettu	§21, 22
	Timonen Tomi	16.00 - 18.20	kaupunginjohtaja	
	Turpeinen Seija	16.00 - 18.20	hallintojohtaja	
	Timonen-Nissi Pekka	16.00 - 18:08	pöytäkirjanpitäjä	§20, 21
POISSA	Puolakanaho Urpo		valtuutettu	
	Tuohimaa Ruut		valtuutettu	
MUU	Väänänen Jouko	16:10 - 16:12	toimitusjohtaja	Pudasjärven Vuokratalot Oy
	Mäntylehto Marianne	16:16 - 16:20	toimitusjohtaja	Kairan Kuitu Oy
	Vähäkuopus Matti	16:30 - 17:20	vs. terveyspalvelujohtaja	Oulunkaaren kuntayhtymä
	Pöykiö Hannele	16:30 - 17:20	vs. vanhuspalvelujohtaja	Oulunkaaren kuntayhtymä

ALLEKIRJOITUKSET

Pöytäkirjantarkastajat:

Mari Kälkäjä
Puheenjohtaja

Kari Tykkyläinen
Puheenjohtaja
§21

Eero Oinas-Panuma
Puheenjohtaja
§22

Seija Turpeinen
Pöytäkirjanpitäjä

Pekka Timonen-Nissi
Pöytäkirjanpitäjä
§20, 21

KÄSITELLYT ASIAT § 17 - 29

PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU Pudasjärvi 13.5.2019

Sointu Veivo

Mirka Väyrynen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ
kaupungintalolla keskustoimistossa 14.5.2019 klo 12.00-15.00 sekä yleisessä tietoverkossa
14.5.2019 alkaen

Seija Turpeinen, hallintojohtaja

Pöytäkirjantarkastajat:

|
|

|
|

|
|

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT § 17

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pitemmästä ajasta. Valtuuston 27.3.2017 § 15 tekemän päätöksen mukaan valtuuston kokous saadaan pitää aikaisintaan viidentenä päivänä kokouskutsun julkaisemisesta. Pudasjärven valtuuston 27.3.2017 hyväksymän hallintosäännön 84 §:n mukaan valtuuston kokouksen esityslista asiakirjoineen on toimitettava valtuutetuille viisi päivää ennen kokousta.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin ilmoitustaululla ja yleisessä tietoverkossa sekä toimitettu julkaistavaksi valtuuston hyväksymissä ilmoituslehdissä 26.4.2019 sekä esityslistat on toimitettu valtuutetuille 3.5.2019.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

--

Merkitään pöytäkirjaan seuraavat valtuutettujen ilmoitukset valtuustoryhmän muutoksista ja vaaliliitoista:

Mirka Väyrysen ilmoitus valtuustolle "Eroilmoitus keskustan valtuustoryhmästä ja ilmoitus liittymisestä perussuomalaisten valtuustoryhmään. Jätän eroilmoituksen Pudasjärven kaupunginvaltuuston keskustan valtuustoryhmästä. Ilmoitan liittyneeni perussuomalaisten valtuustoryhmään. Luottamustehtävissä Pudasjärven kaupunginvaltuutettuna sekä muissa luottamustehtävissä jatkan entiseen tapaan".

Paula Sorosen ilmoitus valtuustolle: "Eroilmoitus SDP:n valtuustoryhmästä ja liittymisestä perussuomalaisten valtuustoryhmään. Jätän eroilmoituksen Pudasjärven kaupunginvaltuuston SDP:n valtuustoryhmästä. Ilmoitan liittyneeni perussuomalaisten valtuustoryhmään. Luottamustehtävissä Pudasjärven kaupunginvaltuutettuna sekä muissa luottamustehtävissä jatkan entiseen tapaan". Paula Soronen toimii perussuomalaisten valtuustoryhmän puheenjohtajana.

Hilkka Parkkisenniemen ilmoitus valtuustolle: "Ilmoitan kohteliaimmin, että olen eronnut 7.5.2019 Pudasjärven Keskustary:n jäsenyydestä ja liittynyt sitoutumattomana Pudasjärven Kokoomus ry:n".

Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja Marja Lantto ilmoitti valtuustolle: "Teknisen vaaliliiton purkautuminen. Keskustan ja Kokoomuksen valtuustoryhmien kesken 5.5.2017 solmittu tekninen vaaliliitto vuosille 2017-2021 on purkautunut".

Valtuusto

§ 18

09.05.2019

Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT § 18

Valtuusto päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen
pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut: Sointu Veivo ja Mirka
Väyrynen.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 118
§ 19

08.04.2019
09.05.2019

Toimielinten täydentäminen/Ruut Tuohimaan eronpyyntö luottamustehtävistä

706/00.00.01.02/2019

KH 08.04.2019 § 118

Ruut Tuohimaa pyytää 25.3.2019 päivätyllä kirjeellä eroa luottamustehtävistä kotikunnan vaihtumisen vuoksi.

Ruut Tuohimaan luottamustehtävät toimikaudella 2017-2021 ovat:

- valtuutettu
- tarkastuslautakunnan jäsen
- hyvinvointivaliokunnan jäsen

Asian on valmistellut palvelusihteeri Mirja Moilanen, puh. 040 7402550.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallituksen esitys:

- 1) Valtuusto myöntää eron Ruut Tuohimaalle
 - valtuutetun tehtävästä
 - tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä
 - hyvinvointivaliokunnan jäsenen tehtävästä
- 2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu varsinaiseksi valtuutetuksi Suomen Keskusta ry:n ensimmäisen varavaltuutetun Taina Vainion jäljellä olevaksi toimikaudeksi;
- 3) Valtuusto valitsee jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - tarkastuslautakuntaan jäsenen
 - hyvinvointivaliokuntaan jäsenen

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 19

Kaupunginhallituksen esitys:

- 1) Valtuusto myöntää eron Ruut Tuohimaalle
 - valtuutetun tehtävästä
 - tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä
 - hyvinvointivaliokunnan jäsenen tehtävästä
- 2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu varsinaiseksi valtuutetuksi Suomen Keskusta ry:n ensimmäisen varavaltuutetun Taina Vainion jäljellä olevaksi toimikaudeksi;
- 3) Valtuusto valitsee jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - tarkastuslautakuntaan jäsenen
 - hyvinvointivaliokuntaan jäsenen

Päätös:

Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti ja valitsi jäljellä olevaksi toimikaudeksi tarkastuslautakuntaan Taina Vainion ja

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 118
§ 19

08.04.2019
09.05.2019

hyvinvointivaliokuntaan Taina Vainion.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 135
§ 20

23.04.2019
09.05.2019

Tertiäärilainojen muuttaminen yhtiön omaksi pääomaksi/Pudasjärven Vuokratalot Oy

727/02.05.07/2019

KH 23.04.2019 § 135

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallitus on kokouksessaan 28.1.2019 käsitellyt Pudasjärven kaupungin myöntämiä tertiäärilainoja. Tertiäärilaina on omistajalta kolmoissijaislaina, joka tulee maksettavaksi viimeisenä, kun kaikki muut lainat on maksettu. Lainat erääntyisivät maksuun aikaisintaan vuosina 2026-2059. Pudasjärven kaupungin myöntämiä tertiäärilainoja Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle on 31.12.2018 yhteensä 823 930,14 €.

Omistaja on myöntänyt lainat tukemaan Pudasjärven Vuokratalot Oy:n toimintaa. Lainat näkyvät kirjanpidollisesti Pudasjärven Vuokratalot Oy:n vieraana pääomana ja heikentävät näin ollen yhtiön omavaraisuusastetta.

Pudasjärven Vuokratalot Oy esittää, että Pudasjärven kaupunki omistajana konvertoisi tertiäärilainat yhtiön omaksi pääomaksi. Lainojen vaikutus yhtiön omavaraisuusasteeseen olisi 6,14 %, jolloin tertiäärilainojen konvertoiminen omaksi pääomaksi nostaisi yhtiön omavaraisuusasteen 15,86 %:iin.

Valtiokonttorilta on pyydetty ennakoon näkemys asiasta. Valtiokonttori vastauksessaan toteaa, että he eivät näe estettä sille, jos kaupunki haluaa tukea omistamaansa yhtiötä konvertoimalla myöntämänsä tertiäärilainat yhtiön omaksi pääomaksi. Valtiokonttori edellyttää, että varoja konvertoitaessa alkuperäinen tertiäärilainasumma ei saa pienentyä konvertoinnin yhteydessä tai sen jälkeen.

Koko kaupunkikonsernin näkökulmasta katsottuna tertiäärilainojen konvertoiminen yhtiön omaksi pääomaksi olisi perusteltua. Muutoksella vahvistetaan yhtiön mahdollisuutta kehittää toimintaansa ja toteuttaa uusia investointeja. Muutoksen yhteydessä rahaa ei siirretä ja muutos kasvattaa Pudasjärven kaupungin taseessa olevia tytäryhteisöosakkeita, vähentäen samalla tytäryhtiön lainasaatavia.

Asian on valmistellut kaupunginjohtaja Tomi Timonen, puh. 050 454 8230.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto konvertoi Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle myönnetyt tertiäärilainat, yhteensä 823 930,14 €, Pudasjärven kaupungin pääomasijoitukseksi yhtiön omaan pääomaan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 135
§ 20

23.04.2019
09.05.2019

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Eija Ikonen, Marja Lantto, Onerva Ronkainen ja Seija Turpeinen ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n yhteisöllisyysjäävi perusteella (Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallituksen jäseniä) ja he poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Tomi Timonen toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian kohdalla.

VALT § 20

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto päättää konvertoida Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle myönnetyt tertiärilainat, yhteensä 823 930,14 €, Pudasjärven kaupungin pääomasijoitukseksi yhtiön omaan pääomaan.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Eija Ikonen, Marja Lantto, Onerva Ronkainen, Seija Turpeinen ja Paavo Tihinen ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n yhteisöllisyysjäävi perusteella (Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallituksen jäseniä) ja he poistuivat paikaltaan asian käsittelyn ajaksi. Pudasjärven Vuokratalot Oy:n toimitusjohtaja Jouko Väänänen esitteli asiaa kokouksessa. Pekka Timonen-Nissi toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian kohdalla. Keskustan varajäsenet Kauko Seppänen ja Kaisa Nivala olivat esteellisten valtuutettujen Marja Lanton ja Onerva Ronkaisen tilalla tämän asian käsittelyn ajan.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 116
§ 21

08.04.2019
09.05.2019

Kairan Kuitu Oy:n luotollisen tilin limiitille omavelkaisen takauksen myöntäminen

689/02.05.07/2019

KH 08.04.2019 § 116

Kairan Kuitu Oy on saanut Danske Bankilta 14.2.2019 päivätyn tarjouksen luotollisen tilin limiitistä. Limiitin määrä on 300.000 euroa ja korko euribor 6 kk tai 12 kk. Marginaali 0,75 % ja limiittiprovissio 0,5 %. Toimitusmaksu on 2.000 euroa. Tarjouksen mukaan limiitti on voimassa toistaiseksi. Lisäksi tarjouksessa mainitaan, että jos euriborkoron noteeraus on negatiivinen, niin viitekoron arvona käytetään nollaa. Tarjouksessa vakuudeksi edellytetään Pudasjärven kaupungin ja Taivalkosken kunnan takaus.

Kairan Kuitu Oy:n hallitus on kokouksessaan 26.2.2019 hyväksynyt tarjouksen ja päättänyt esittää omistajille limiitin takaamista omistusten suhteessa.

Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin ja Taivalkosken kunnan omistama osakeyhtiö, jonka osakepääomasta omistaa Pudasjärven kaupunki 65 % ja Taivalkosken kunta 35 %.

Lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamisesta on määräykset kuntalain (410/2015) 129 §:ssä. Mainitun pykälän 1 momentin mukaan: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan: Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan: Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukeen takauksina (2008/C 155/02). Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta ole valtiontukea:

- a) Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- b) Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti.
- c) Takausta ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- d) Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Valtuusto myönsi päätöksellään 12.5.2016 § 13 edellisen kerran

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 116
§ 21

08.04.2019
09.05.2019

Kairan Kuitu Oy:n luotollisen tilin limiitille (3.000.000 M€) rajatun 65 %:n suuruisen, Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen. Takausmaksuna päätettiin periä 1,01 prosenttia kunkin vuoden lopussa olevasta takauksen määrästä. Takausmaksua koskeva korko perustui Euroopan komission viitekorkoon, joka 1.5.2016 alkaen Suomessa oli 0,01 %, ja 1,00 prosentin riskilisään. Edellä mainittu limiitti on päättynyt.

Edellä mainittu Euroopan komission viitekorko Suomessa on 1.4.2019 alkaen -0,13 %.

Asian on valmistellut kaupunginjohtaja Tomi Timonen, puh. 050 454 8230.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

- 1) myöntää Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:n 14.2.2019 päivätyllä tarjouksella myöntämän luotollisen tilin 300.000 euron limiitille rajatun 65 %:n suuruisen, Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen;
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 1,00 prosentin suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa olevan limiitin 65 %:n osuudesta; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Paavo Tihinen, Seija Turpeinen, Reijo Talala, Onerva Ronkainen, Mari Kälkäjä ja Eero Oinas-Panuma ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n yhteisöjäävi perusteella (Kairan Kuitu Oy:n ja Pudasjärven Kyläverkot Oy:n hallituksen jäseniä) ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Kaupunginjohtaja Tomi Timonen toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian kohdalla. Pöytäkirja tarkistettiin tämän asian osalta kokouksessa.

VALT § 21

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto:

- 1) myöntää Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:n 14.2.2019 päivätyllä tarjouksella myöntämän luotollisen tilin 300.000 euron limiitille rajatun 65 %:n suuruisen, Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen;
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 1,00 prosentin suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa olevan limiitin 65 %:n osuudesta; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 116
§ 21

08.04.2019
09.05.2019

Päätös: Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Mari Kälkäjä, Eero Oinas-Panuma, Paavo Tihinen, Seija Turpeinen, Reijo Talala ja Onerva Ronkainen ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n yhteisöllisyysjävi perusteella (Kairan Kuitu Oy:n ja Oudasjärven Kyläverkot Oy:n hallituksen jäseniä) ja he poistuivat paikaltaan tämän asian käsittelyn ajaksi.

Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Kari Tykkyläinen toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan ja Pekka Timonen-Nissi pöytäkirjanpitäjänä.

Keskustan varajäsenet Kauko Seppänen, Kaisa Nivala, Sinikka Loukusa ja Eero Hyttinen olivat esteellisten valtuutettujen Onerva Ronkaisen, Mari Kälkäjän, Eero Oinas-Panuman ja Reijo Talalan tilalla tämän asian käsittelyn ajan.

Kairan Kuitu Oy:n toimitusjohtaja Marianne Mäntylehto esitteli asiaa kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajat:

| | |

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 22

29.04.2019
09.05.2019

Hyvän Olon Keskukseen elinkaarihankkeen hankintapäätös

326/10.03.02.00/2018

KH 29.04.2019 § 146

Hankinnan toteutus

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 19.6.2018 § 25 muun ohella, että Hyvän Olon Keskus toteutetaan elinkaarimallilla ja rahoitus kiinteistöleasingrahoituksella.

Hyvän Olon Keskukseen elinkaarihanke kilpailutettiin EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana, jossa hankintamenettelynä käytettiin kilpailullista neuvottelumenettelyä. Kilpailutus käynnistettiin 3.9.2018 HILMA-ilmoituskanavassa julkaistulla hankintailmoituksella.

Määräaikaan 1.10.2018 saatiin osallistumishakemukset kahdelta ehdokkaalta, jotka täyttivät osallistumishakemusvaiheessa asetetut vähimmäisvaatimukset. Ehdokkaita olivat 1) Caverion Suomi Oy:n, Honkarakenne Oyj:n ja Skanska Talonrakennus Oy:n ryhmittymä ja 2) YIT Suomi Oy (31.12.2018 saakka YIT Rakennus Oy).

Molemmat osallistumishakemuksen jättäneet ehdokkaat valittiin tarjoajiksi hankinnan neuvotteluvaiheeseen.

Neuvotteluvaiheen aikana kaupungin neuvotteluryhmä neuvotteli tarjoajien kanssa kaikista hankinnan näkökohdista tavoitteenaan kartoittaa ja määritellä keinot, joilla kaupungin tarpeet voidaan parhaiten täyttää. Neuvotteluissa käsiteltiin muun muassa elinkaarihankkeen sopimuskokonaisuuden ehtoja sekä tarjoajien kehittämisiä suunnitteluratkaisuja Hyvän Olon Keskukseen toimintojen toteuttamiseksi. Tarjoajien kanssa käytiin viisi neuvottelukierrosta.

Elinkaarihankkeen toteutustavaksi muodostui neuvotteluvaiheessa tavoitteen mukainen malli, jossa hankkeen toteuttaja vastaa rakennuksen käytettävyydestä ja olosuhteista ylläpito- ja käyttäjäpalveluin 20 vuoden palvelujakson ajan. Ylläpito- ja käyttäjäpalvelut on määritelty tarkemmin tarjouspyynnön liitteenä ollessa palvelusopimusluonnoksessa.

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 14.3.2019 § 9 jatkaa hankkeen suunnittelua ilman mukaan alun perin suunniteltu keilahalliosiota.

Neuvotteluvaiheen päätteeksi neuvottelujen aikana kehitetty tarjouspyyntöaineisto julkaistiin tarjoajille 29.3.2019. Tarjousten määräajaksi asetettiin 15.4.2019.

Tarjoukset

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 22

29.04.2019
09.05.2019

YIT Suomi Oy jätti tarjouksen määräaikaan mennessä. Caverion Suomi Oy:n, Honkarakenne Oy:n ja Skanska Talonrakennus Oy:n ryhmittymä ilmoitti tarjousten jättöpäivänä 15.4.2019, että ei jätä hankkeessa tarjousta.

Ainoa hankkeessa saatu tarjous eli YIT Suomi Oy:n tarjous on todettu tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjouksen kokonaistaloudellisen edullisuuden selvittämiseksi kaupungin asiantuntijaryhmä on myös arvioinut tarjouksen laatuosan tarjouspyynnön laatuvertailuperusteiden mukaisesti tarjouksen suunnitteluratkaisua (toiminnallisuus, tehokkuus ja innovatiivisuus, soveltuvuus ympäristöön, elinkaarinäkökulma) ja projektisuunnitelmia (suunnittelun ja rakentamisen sekä ylläpidon ja palveluiden projektisuunnitelmat ja kunnossapidon pitkän tähtäimen suunnitelma).

Lisäksi kaupungin toimesta on laadittu verrokkilaskelma. Saadun tarjouksen kustannuksia on laskelmassa verrattu kustannuksiin tilanteessa, jossa rakennustyö kilpailutettaisiin erillisinä urakoina ja kiinteistölle hankittavat palvelut erillisinä sopimuksina. Tässä huomioitiin kohteen investoinnin, kiinteistön ylläpidon ja palveluiden, peruskorjausinvestointien sekä hankkeen riskien kustannukset elinkaarihanketta vastaavasti investointijakson ja 20 vuoden ylläpitojakson ajalta.

Saatu tarjous on kokonaisuudessaan tarjouspyynnön laatuvertailuperusteiden valossa laadullisesti hyvä ja suunnitteluratkaisu täyttää tilaajan ja käyttäjien tavoitteet erinomaisesti. Verrokkilaskelman perusteella Hyvän Olon Keskukseen suunnittelun, rakentamisen sekä 20 vuoden ylläpidon toteuttaminen elinkaarihankkeena tarjouksen mukaisesti on verrokkimallia edullisempi toteuttamistapa hankkeelle.

Tarjousta voidaan siten pitää kokonaisuudessaan sekä laadun että hinnan osalta hyväksyttävänä.

Hankkeen rahoitus

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.12.2018 § 337 hyväksynyt Hyvän Olon Keskukseen kiinteistöleasingin kilpailuttamisen ja valinnut rahoituslaitokseksi Kuntarahoituksen, jonka kanssa hankkeen lopullinen rahoitusneuvottelu on käyty kaupunginjohtajan johdolla.

Sopijapuolet ovat sopineet Hyvän Olon Keskukseen leasingrahoituksesta puitesopimuksen mukaisin ehdoin ja edellytyksin. Hyvän Olon Keskukseen rahoitus toteutetaan vaiheittain siten, että kunkin Hyvän Olon Keskukseen vaiheen rahoitus edellyttää sitä koskevien ennakkoehtojen täyttymistä. Hyvän Olon Keskukseen eri vaiheiden rahoitus voi tapahtua osittain myös samanaikaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 22

29.04.2019
09.05.2019

Kaupallisilta ehdoiltaan rahoitus tapahtuu Kuntarahoituksen 22.11.2018 päivätyn ja Pudasjärven kaupungin hyväksymän rahoitustarjouksen mukaisin ehdoin.

Puitesopimus tulee voimaan sopijapuolten allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimuksesta puuttuvat liitteet ja mukana olevat liitteet tarkennetaan varsinaisessa kiinteistöleasingsopimuksessa Kuntarahoituksen kanssa, kun investointivaiheen toteuttaja on valittu.

Hankkeen seuraavat vaiheet ja asiakirjajulkisuus

Hankkeen aikataulutavoitteena on, että hankintapäätös tehdään toukokuussa 2019 ja hankintasopimus allekirjoitetaan kesäkuussa 2019. Rakennustyön arvioitu alkamisajankohta on elokuu 2019 ja tavoitteena on, että Hyvän Olon Keskus voidaan ottaa käyttöön elo-syyskuussa 2021.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) 130 §:n 2) kohdan mukaan EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa tavanomaisesti sovellettua 14 päivän odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus tehdään ainoan hyväksyttävän tarjouksen tehneen tarjoajan kanssa eikä tarjouskilpailussa ole jäljellä muita tarjoajia tai ehdokkaita, joiden asemaan sopimuskumppanin valinta vaikuttaa. Hankintasopimus voidaan siis tehdä mahdollisimman pian odotusaikaa soveltamatta.

Hankkeen suunnitellussa aikataulussa pysymisen varmistaminen edellyttää, että sopimusneuvottelut voittaneen tarjoajan kanssa aloitetaan välittömästi. Neuvotteluissa voidaan tehdä sopimusai-
neistoon enintään vähäarvoisia sopimusmuutoksia, täsmennyksiä ja tarkennuksia, jotka eivät vaikuta hankinnan yleiseen luonteeseen. Lisäksi neuvotteluissa kootaan yhteen sopimuksen laaja liiteaineisto.

Liiteaineistot ovat kokonaisuudessaan ennen kaupunginvaltuuston hankintapäätöksen tekemistä ei-julkisia (viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 6 §:n 3) kohta ja 7 §, sekä 24 §:n 17) kohta). Päätöksen tekemisen jälkeen aineisto on julkinen asianosaisille.

Yleisöjulkiseksi aineisto tulee, kun sopimukset on allekirjoitettu. Salassa pidettävät tiedot (esim. liikesalaisuudet) eivät kuitenkaan ole asianosais- tai yleisöjulkisuuden piirissä missään vaiheessa.

Oheismateriaalina kaupunginhallitukselle toimitetaan tarjousten avauspöytäkirja.

Asiaa on valmistellut tekninen johtaja Eero Talala, 040-5872275.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus ehdottaa:
Valtuusto päättää

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 22

29.04.2019
09.05.2019

- 1) Hyvän Olon Keskusten elinkaarihankkeen toteuttajaksi valitaan YIT Suomi Oy,
- 2) hankkeen toteutuksen valmistelu YIT Suomi Oy:n ja Kuntarahoitus Oyj:n kanssa käynnistetään välittömästi ja hankkeen toteutus sopimusaineiston allekirjoittamisen jälkeen,
- 3) oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan ao. sopimukset, joiden sisällöissä on otettu huomioon kaavoitus- ja rakennuslupapäätösten vahvistamista koskevat mahdolliset viiveet ja niiden mahdolliset seuraukset hankkeen toteuttamisessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkittään pöytäkirjaan, että asiaa esittelivät kokouksessa:

- Janne Kittilä, YIT, projektipäällikkö
- Sami Arnberg, YIT, työpäällikkö
- Ville Sormunen, YIT, kiinteistöpäällikkö
- Merja Pesonen, Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen, arkkitehti
- Laura Sorri, Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen, arkkitehti
- Outi Teirikangas-Lerssi, Ramboll Oy, yksikönpäällikkö

Antti Tihinen (palvelussuhteessa asianosaiseen) ja Mari Kälkäjä (läheinen palvelussuhteessa asianosaiseen) ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi perusteella ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Vesa Riekkö ilmoitti esteellisyytensä hallintolain 28 §:n osallisuusjäävi perusteella (läheinen asianosainen palvelujakson kohdalla) ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

VALT § 22

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto päättää:

- 1) Hyvän Olon Keskusten elinkaarihankkeen toteuttajaksi valitaan YIT Suomi Oy,
- 2) hankkeen toteutuksen valmistelu YIT Suomi Oy:n ja Kuntarahoitus Oyj:n kanssa käynnistetään välittömästi ja hankkeen toteutus sopimusaineiston allekirjoittamisen jälkeen,
- 3) oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan ao. sopimukset, joiden sisällöissä on otettu huomioon kaavoitus- ja rakennuslupapäätösten vahvistamista koskevat mahdolliset viiveet ja niiden mahdolliset seuraukset hankkeen toteuttamisessa.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--

Merkittään pöytäkirjaan, että Antti Tihinen (palvelussuhteessa asianosaiseen), Mari Kälkäjä, Eija Ikonen, Juha Heikkilä (läheinen palvelussuhteessa asianosaiseen), Auri Haataja

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 22

29.04.2019
09.05.2019

(asianosainen) ja ilmoittivat esteellisyytensä hallintolain 28 §:n palvelussuhde- ja toimeksiantosuhde perusteella ja Vesa Rieki (läheinen asianosainen palvelujakson kohdalla) ilmoitti esteellisyytensä hallintolain 28 §:n osallisuusjävi perusteella ja he poistuivat paikaltaan asian käsittelyn ajaksi.

Valtuuston 1. varapuheenjohtaja Eero Oinas-Panuma toimi puheenjohtajana tämän asian kohdalla.

Keskustan varavaltuutetut Kauko Seppänen, Kaisa Nivala, Eero Hyttinen ja Sinikka Loukusa olivat esteellisten valtuutettujen Mari Kälkäjän, Juha Heikkilän, Auri Haatajan ja Vesa Riekin tilalla tämän asian käsittelyn ajan.

Oulunkaaren kuntayhtymän vanhuspalvelujohtaja Hannele Pöykiö esitteli kokouksessa vanhusten hoivahoidon ja vuorohoidon tilannetta ja suunnitelmia.

Pöytäkirjantarkastajat:

| | |

Valtuusto

§ 23

09.05.2019

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT § 23

Kuultiin seuraavat valiokuntien ajankohtaiskatsaukset:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| - Elinympäristövaliokunta | Kari Tykkyläinen |
| - Hyvinvointivaliokunta | Sointu Veivo |
| - Yhteisöllisyysvaliokunta | Eero Oinas-Panuma |

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 102
§ 24

26.03.2019
09.05.2019

Toimielinten valinta/valiokuntien jäsenten vaali 2019-2021 (1.6.2019-31.5.2021)

593/00.00.01.01/2019

KH 26.03.2019 § 102

Kuntalain 32 §:n mukaan tulee valtuuston suorittaa kaupunginhallituksen, tarkastuslautakunnan ja muiden lautakuntien jäsenten valinta kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa. Uusi valtuustokausi alkaa kesäkuun alussa, jolloin tulevat useimpien kunnallisten toimielinten vaalit suoritettavaksi toimikaudeksi 2017-2021.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Kaupungin hallintosäännössä toimielinten toimikaudeksi on määrätty valtuuston toimikausi lukuun ottamatta kaupunginhallitusta ja valiokuntia, joiden toimikausi on 2 vuotta.

Toimielimet on valtuuston päätöksellä 5.6.2017 § 39 valittu toimikaudeksi 2017-2021 lukuun ottamatta kaupunginhallitusta ja valiokuntia, joiden toimikausi on hallintosäännöllä määrätty 2 vuodeksi.

Hallintosäännön 7 §:n mukaan valtuusto jakaantuu sisäistä työskentelyä varten valiokuntiin. Valiokuntien jäsenet ovat valtuutettuja ja varavaltuutettuja. Hallintosäännön 12 §:n mukaan valtuusto jakaantuu 1.1.2019 alkaen kolmeen valiokuntaan:

- Yhteisöllisyysvaliokunta
- Hyvinvointivaliokunta
- Elinympäristövaliokunta

Kussakin valiokunnassa on 9 jäsentä. Valiokunnan jäsenille ei valita varajäseniä. Valiokuntien puheenjohtajina toimivat valtuuston varapuheenjohtajat. Valtuusto valitsee valiokuntien jäseniksi valituista valiokunnan varapuheenjohtajat.

Asian on valmistellut hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus ehdottaa:
Valtuusto suorittaa valiokuntien vaalin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 24

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto suorittaa valiokuntien vaalin.

Päätös:

Valtuusto suoritti valiokuntien vaalin:

Yhteisöllisyysvaliokunta:
pj. Eero Oinas-Panuma

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 102
§ 24

26.03.2019
09.05.2019

Eero Hyttinen
Kaisa Nivala
Juha Heikkilä
Timo Vähäkuopus
Juho Kellolampi
vpj. Erkki Honkanen
Eija Ikonen
Antti Niemitalo

Hyvinvointivaliokunta:

pj. Sointu Veivo
Hannu Ihme
Taina Vainio
Raimo Tervonen
Outi Lehtimäki
Marko Koivula
vpj. Paula Soronen
Päivi Pohjanvesi
Irma Inget

Elinympäristövaliokunta:

pj. Kari Tykkyläinen
Jouni Koivukangas
Urpo Puolakanaho
Auri Haataja
Henna Kosamo
vpj. Paavo Kortetjärvi
Kauko Seppänen
Antti Tihinen
Suvi Kipinä

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 103
§ 25

26.03.2019
09.05.2019

Toimielinten valinta/Kaupunginhallituksen jäsenten vaali 2019-2021 (31.5.2021)

593/00.00.01.01/2019

KH 26.03.2019 § 103

Kuntalain 32 §:n mukaan tulee valtuuston suorittaa kaupunginhallituksen, tarkastuslautakunnan ja muiden lautakuntien jäsenten valinta kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa. Uusi valtuustokausi alkaa kesäkuun alussa, jolloin tulevat useimpien kunnallisten toimielinten vaalit suoritettavaksi toimikaudeksi 2017-2021.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Kaupungin hallintosäännössä toimielinten toimikaudeksi on määrätty valtuuston toimikausi lukuun ottamatta kaupunginhallitusta ja valiokuntia, joiden toimikausi on 2 vuotta.

Toimielimet on valtuuston päätöksellä 5.6.2017 § 39 valittu toimikaudeksi 2017-2021 lukuun ottamatta kaupunginhallitusta ja valiokuntia, joiden toimikausi on hallintosäännöllä määrätty 2 vuodeksi.

Yleisenä vaalikelpoisuusedellytyksenä kaupunginhallitukseen ja lautakuntiin on vaalikelpoisuus valtuustoon.

(KuntaL 73 §) Vaalikelpoinen kaupunginhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kaupunginhallituksen alaisena toimiva kaupungin palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kaupunginhallituksen tehtäväalueella toimivan, kaupungin määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kaupungin palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kaupunginhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kaupunginhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 103
§ 25

26.03.2019
09.05.2019

palveluksessa olevia henkilöitä.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:ssä säädetään.

Pudasjärven kaupungin organisaatorakenteen mukaan kaikki kaupungin työntekijät ovat kaupunginhallituksen alaisia.

Pudasjärven kaupungin hallintosäännössä on toimielinten kokoonpanoa koskevia erityisiä vaatimuksia, joiden mukaan toimielimeen valittavien tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Tasa-arvolaki 4 a §:n i momentti edellyttää kunnallisiin toimielimiin valittavaksi vähintään 40 % naisia ja miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämä määräys koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on 9 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Jäsenten tulee olla valtuutettuja ja varajäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kaupunginhallituksen jäsenistä nimetään puheenjohtaja sekä 1. ja 2. varapuheenjohtaja.

Asian on valmistellut hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus ehdottaa:
Valtuusto suorittaa kaupunginhallituksen vaalin toimikaudeksi 2019-2021 (1.6.2019-31.5.2021)

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 25

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto suorittaa kaupunginhallituksen vaalin toimikaudeksi 2019-2021 (1.6.2019-31.5.2021)

Päätös:

Valtuusto suoritti kaupunginhallituksen vaalin:

pj.	Jäsen	Varajäsen
	Anni-Inkeri Törmänen	Sinikka Loukusa
1. varapj.	Mirka Väyrynen	Antti Niemitalo
2. varapj.	Vesa Riekk	Paavo Kortetjärvi
	Marja Lantto	Eero Hyttinen
	Reijo Talala	Kauko Seppänen
	Onerva Ronkainen	Outi Lehtimäki
	Jorma Kouva	Kaisa Nivala
	Paavo Tihinen	Antti Tihinen
	Tuula Kuukasjärvi	Päivi Pohjanvesi

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 103
§ 25

26.03.2019
09.05.2019

--

Merkitään pöytäkirjaan, että Mirka Väyrynen ja Tuula Kuukasjärvi ilmoittivat eroavansa tarkastuslautakunnasta tultuaan valituiksi kaupunginhallitukseen. He jatkavat tarkastuslautakunnan jäseninä toukokuun loppuun asti.

Pöytäkirjantarkastajat:

| | |

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 117
§ 26

08.04.2019
09.05.2019

Luottamustoimet/toimielinten täydentäminen, Kokko Antero

703/00.00.01.01/2019

KH 08.04.2019 § 117

Pudasjärven kaupungin toimielimiä tulee täydentää edesmenneen Antero Kokon tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Antero Kokko on valittu seuraaviin luottamustehtäviin:

- keskusvaalilautakunnan varajäsen
- Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston jäsen

Asian on valmistellut palvelusihteeri Pekka Timonen-Nissi, puh. 040-545 5831.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus esittää:

Valtuusto valitsee jäljellä olevaksi toimikaudeksi:

- keskusvaalilautakunnan varajäsenen
- Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston jäsenen

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 26

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto valitsee jäljellä olevaksi toimikaudeksi:

- keskusvaalilautakunnan varajäsenen
- Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston jäsenen

Päätös:

Valtuusto valitsi jäljellä olevaksi toimikaudeksi keskusvaalilautakunnan varajäseneksi Hilikka Parkkisenniemen ja Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston jäseneksi Hilikka Parkkisenniemen

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 136
§ 27

23.04.2019
09.05.2019

Talousarvion toteutuminen 31.3.2019

577/02.02.00/2018

KH 23.04.2019 § 136

Kaupunginhallitus on antanut ohjeen talousarvion täytäntöönpanosta ja toteuman seurannasta. Talousarvion sitovuus on toiminta-alueittain toimintakatteiden tasolla.

Toiminta-alueiden on raportoitava kaupunginhallitukselle ja valtuustolle määräajoin toiminta- ja tulostavoitteiden toteutumisesta. Tammi-maaliskuun toteumasta raportti tulee antaa 30.4.2019 mennessä.

Talousarvion toteumasta on laadittu euromääräinen raportti ajalta 1.1-31.3.2019. Raportti sisältää mm. toiminta-aluekohtaiset raportit.

Tuloslaskelma 03/2019					
1 000 €	TA	TOT 1-3/2019	25 %	Muutos 18-> 19	
	2019	€	%	€	%
ulkoinen					
Tuotot	8 345	2 456	29,4	-36	-1,5
Valm. omaan käyttöön	8	0		1	
Kulut	-67 632	-17 459	25,8	435	-2,56
TOIMINTAKATE	-59 279	-15 003	25,3	401	-2,7
Verotulot	24 180	6 026	24,9	195	3,1
Valtionosuudet	36 000	8 940	24,8	25	0,3
Rahoitustuotot ja -kulut	1174	141	12,0	32	18,5
VUOSIKATE	2 075	104	5,0	654	86,4
Poistot ja arvonalent.	-3 427	-910	26,6	11	-1,2
Satunnaiset erät	0	0			
Var. ja rahast.muutos	503	0			
TILIKAUDEN TULOS	-849	-806	95,0	665	-471,6

Toimintakate (25,3 %) ylittää tasaisen kertymän 0,3 %.
Toimintamenot (25,8 %) ylittävät tasaisen kertymän 0,8 % ja ovat kertyneet -17.459.624 €. Toimintatuotot ovat kertyneet yli tasaisen kertymän 4,4 %, ollen 2.456.276 €.

Sitovien toiminta-alueitten toimintakatteiden käyttöprosentit ovat:
(tasainen kertymä, keskiarvo 25 %)

- hallintotoiminta 26,3 %
- sivistys- ja hyvinvointitoiminta 24,0 %
- tekninen ja ympäristötoiminta 58,4 %
- kunnan yhteistyötoiminta 25,3 %

Investointien toteuma ensimmäisellä vuosineljänneksellä on -1.354.406 euroa ja käyttöprosentti 17 %.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 136
§ 27

23.04.2019
09.05.2019

Pitkäaikaisten lainojen lisäys ensimmäisellä vuosineljänneksellä on 4.5 milj. euroa. pitkäaikaisten lainojen vähennys on -966.667 euroa ja lyhytaikaisten lainojen vähennys on -1.627.507 euroa.

Lainakannan muutos on 1.905.826 euroa. Rahavarojen muutos on 181.557 euroa.

Verotulot ovat kertyneet alle talousarvion ja kertymään on vaikuttanut tulorekisterin käyttöönotossa ilmenneet ongelmat. Kun osa verotuloista on jäänyt kertymättä tulorekisterin ongelmien vuoksi, on tässä vaiheessa vaikea arvioida todellista verotulokertymää.

Esityslistan oheismateriaalina toimitetaan talousarvion toteutuminen vuonna 2019/tilanne 31.3.2019.

Asian on valmistellut hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus kuultuaan talousarvion toteuman tammi-maaliskuulta 2019 saattaa asian valtuustolle tiedoksi ja tähdentää toiminta-alueiden vastuuta budjetin pitävyydestä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 27

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Valtuusto merkitsi asian tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 137
§ 28

23.04.2019
09.05.2019

Henkilöstöraportin 2018 hyväksyminen

754/01.00.02/2019

KH 23.04.2019 § 137

Kunnallinen työmarkkinalaitos on antanut suosituksen henkilöstövoimavarojen arvioinnista ja raportoinnista. Henkilöstöraportti on laadittu soveltuvien osin Kunnallisen työmarkkinalaitoksen henkilöstöraporttisuosituksen (2013) mukaisin tunnusluvuin ja sisältörakentein. Raportti kuvaa henkilöstön nykytilaa.

Henkilöstöraportin tulee tukea strategista johtamista ja toimia johtamisen ja suunnittelun apuvälineenä. Raportin tehtävänä on antaa tietoa henkilöstön kehittämisen perustaksi ja päätöksenteon tueksi ja toimia perustana keskusteluille luottamushenkilöiden, kunnan johdon, esimiesten ja muun henkilöstön välillä. Henkilöstöraportista saa perustietoa henkilöstövoimavarojen suunnitteluun ja tulevien henkilöstötarpeiden ennakointiin. Henkilöstöraportin tietoja tulee hyödyntää visioiden ja strategian laadinnassa sekä vuosittain talousarvion- ja suunnitelman yhteydessä.

Tiedot henkilöstöraportille on kerätty pääosin kaupungin palkkahallinnon tietojärjestelmästä. Tietolähteenä on käytetty myös Kevan tilastoja sekä osin muita tietolähteitä. Raportissa tiedot esitetään koko kaupungin tasolla sekä toiminta-alueittain. Keskeiset tunnusluvut esitetään erikseen miehistä ja naisista tasa-arvolainsäädännön mukaisesti. Henkilöstöraportissa käsitellään henkilöstön määrää ja rakennetta, osaamista, osaamisen kehittämistä, työhyvinvointia ja terveydellistä toimintakykyä, yhteistoimintaa sekä palkkaus- ja henkilöstökustannuksia.

Asian on valmistellut hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus hyväksyy laaditun henkilöstöraportin vuodelta 2018 ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 28

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Valtuusto merkitsi asian tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 71	27.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 106	26.03.2019
Valtuusto	§ 29	09.05.2019

Käyttösuunnitelman toteutuminen vuonna 2018

118/02.02.00/2018

KH 27.02.2018 § 71

Hallintosäännön mukaisesti valtuusto hyväksyy talousarviossa toiminta-alueille tehtäväkohtaiset ja hankekohtaiset toimintatavoitteet, määrärahat ja tuloarvion. Valtuusto hyväksyi vuoden 2018 talousarvion kokouksessaan 14.12.2017 § 72.

Pudasjärven kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan toiminta-aluejohtajat päättävät toiminta-alueen talousarvion täytäntöönpanosta kaupunginhallituksen talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaisesti ja laativat käyttösuunnitelman. Kaupunginhallitus hyväksyy lopulliset käyttösuunnitelmat.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 15.1.2018 § 16.

Toiminta-alueitten käyttösuunnitelmat ovat esityslistan liitteenä.

Asian on valmistellut hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä toiminta-alueitten käyttösuunnitelmat liitteen n:o 1/27.2.2018 mukaisena.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KH 26.03.2019 § 106

Kaupunginhallitus hyväksyi 27.2.2018 § 71 toiminta-alueitten laatimat käyttösuunnitelmat vuodelle 2018.

Vuoden 2018 toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutuminen esitetään liitteessä 2/26.3.2019.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus

- 1) hyväksyy toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen vuodelta 2018 (liite 2/26.3.2019); ja
- 2) saattaa toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

VALT § 29

Kaupunginhallituksen esitys:

Valtuusto merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 71	27.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 106	26.03.2019
Valtuusto	§ 29	09.05.2019

Päätös: Valtuusto merkitsi asian tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirjantarkastajat:

|

|

|

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Isokatu 4, 90100 OULU
PL 189, 90101 OULU
puh. 029 56 42800
Telekopio 029 56 42841
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät
19-21, 24-26

Valitusaika
30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika
30 päivää

Muu valitusviranomainen
Pykälät 22

Valitusaika
14 päivää

Siltä osin kun asia koskee julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaisia asioita, asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ohje menettelystä on tämän valitusosoituksen liitteenä.

MARKKINAOIKEUS

Postiosoite: Rantarakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Faksi 029 56 43314 Puh. 029 56 43300
markkinaoikeus@oikeus.fi

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan tai muun valituskirjelmän laatijan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen

Pöytäkirjantarkastajat:

vaaditaan tehtäväksi

- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan laillisen edustajan tai asiamiehen omakäsitesti allekirjoitettava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä tarvittaessa valtakirja (HLL 21 §).

Valitusasiakirjan toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle):

Nimi, osoite ja postiosoite: pykälät

Lisätietoja

Yksityiskohtaisempi valitusosoitus liitetään pöytäkirjan otteeseen.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät 17, 18, 23, 27-29

Hallintokäyttölain 5 §:n tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Pöytäkirjantarkastajat:
