

Maa-aineslupahakemus, Ketola, Suomela, li

213/11.01.00.04/2018

OULYMP § 23

HAKIJA
LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslaki 4 §.

ALUEEN SIJAINTI Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka hiekanotolle sijaitsee lin kunnassa, Olhavan kylässä, Vuornoskankaan alueella, tilalla Ketola RN:o 139-402-21-1.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTÖN RAJOITUKSET

Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka sijaitsee lin kunnan Olhavan kylässä, Vuornoskankaan alueella. Alue on kaavoittamatonta maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole kaavamääräyksiä. Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa alueelle ei ole annettu kaavamääräyksiä. Alueella on eteläpuolisen moreeniharjanteen viereen kerrostunutta ja lajittunutta hiekkaa useiden metrien syvyydeltä. Hiekkakerros ulottuu jonkin verran luontaisen vesipinnan alapuolelle. Noin 600 m alueen eteläpuolella on maa-ainesten ottoalue, jolla on voimassa oleva maa-aineslupa. Muu lähiympäristö on metsätalouskäytössä. Läheltä päätietä on puustoa poistettu naapuritilan puolelta.

POHJA- JA PINTAVESIOLOSUHTEET

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähimmät luokitellut pohjavesialueet sijaitsevat noin 3 km itään päin ja 4,5 km länteen päin. Suunnitellun ottoalueen pohjoisosasta lähtee oja länteen, kulkien noin 950 metrin matkan hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä. Oja on kaivettu hakijan tilalle metsänhoidollisista syistä. Sitä syvennetään oton yhteydessä tarvittaessa, jotta metsän kasvu pohjavesipinnan yläpuolisella ottoalueella varmistetaan ja ettei ottosyvyys jäisi liian matalaksi. Ojan vesipinta oli Geopudas Oy:n maastokäynnillä 7.11.2018 lähellä tasoa +48,0 (N60). Lähellä ojaa sijainneessa koekuopassa pohjavesipinta on ollut koekuoppien kaivun yhteydessä lähellä tätä tasoa, mutta tarkkaa tasoa ei oltu mitattu. Kaikissa koekuopissa vettä ei ole havaittu. Oton yhteydessä hiekkakerroksen paksuus sekä pohjavesipinta selvitetään tarkemmin ja päätetään mahdollisesta ojituksen syventämisestä. Mikäli ottoa suoritetaan pohjavesipinnan alapuolelle, altaan vesipinta jätetään nykyiselle tasolle, jolloin altaan syvyydeksi tulee 2-3 metriä. Mikäli otto pidetään pohjavesipinnan yläpuolisena, ottoalueen vesipintaa voidaan

paikallisesti alentaa ojituksella 0,5 - 1,0 metriä.

MAA-AINEKSEN OTTAMINEN

Suunnitellun ottoalueen koko on noin 1,74 ha piirroksessa 8946.2 esitetyn rajauksen mukaisesti. Lupaa haetaan 10 vuodeksi 50 000 m³:n määrälle. Laskennallisesti ainakin osa otosta täytyy suorittaa pohjavesipinnan alapuolisena ottona, jotta haettava ottomäärä täyttyy. Mahdollisesti ottomäärä saatetaan myös jättää haettavaa määrää pienemmäksi. Otto suoritetaan pohjavesipinnan yläpuolisena ottona, ellei pohjavesipinnan alapuolella ole hyödynnettävää hiekkaa vähintään 2-3 metrin kerrosta.

Luiskaukset muotoillaan kaltevuuteen 1:3. Vähimmäisottotaso on ennalta arvioiden noin +47,5(N60), jotta ottosyvyys olisi vähintään 2-3 metriä.

Mikäli otto ulotetaan osalla aluetta pohjavesipinnan alapuolelle, kokonaissyvyys on syvimmillään noin 5 metriä. Mikäli alueelle syntyy vesiallas, se on yhteydessä nykyiseen ojitukseen, joten vesi vaihtuu ja veden laatu pysyy hyvänä, vaikka alla jäisikin matalaksi.

Alueella ei ole tarvetta tankata eikä säilyttää koneita tai polttoainesäiliöitä, koska hakijan nykyinen ottoalue sijaitsee noin 1,5 km alueen itäpuolella, aidatulla ja sähkötoimisella portilla varustetulla alueella, jolloin ilkeivallan mahdollisuus on vähäinen. Mahdollisia vahinkoja tarkkaillaan silmämääräisesti ja mahdollista öljyvuoista ilmoitetaan välittömästi lupa- sekä pelastusviranomaisille ja ryhdytään puhdistustoimiin.

Kulkuyhteydet

Kulku alueelle tapahtuu noin 300 metrin päässä sijaitsevalta Konttilan paikallistieltä (139-895-1-8801), josta erkanee Halajärvelle johtava Vuornoskankaan metsäautotie, johon hakijalla on kulkuoikeus. Lähin kiinteä asutus on noin 750 metrin etäisyydellä oleva hakijan omistuksessa oleva kiinteistö ja noin 2 kilometrin etäisyydellä oleva vapaa-ajan asunto.

Kaivannaisjätteet

Maa-ainesten ottoalueelta arvioidaan tulevan pintamaita 4000-5000 m³, jotka käytetään hyödyksi ottoalueen maisemoinnissa. Kantoja ja hakkuutähteitä arvioidaan tulevan 3-5 m³, jotka toimitetaan energiahakkeeksi tai käytetään maisemoinnissa hyödyksi.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Otto on pienimuotoista verrattuna useisiin pohjoispuolisen tien 18801 varrella sijaitseviin vanhoihin ja nykyisiin ottoalueisiin, joten sekä maisemalliset että melu-, pöly- ja päästövaikutukset ympäristöön jäävät kokonaisuuteen nähden vähäiseksi. Otto ei näy asutusalueelle ja maa-aineksia kuljetetaan vain itäpuoliselle ottoalueelle asumattomalla tieosuudella.

Otto- tai sen vaikutusalueella ei ole tavattu erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristön säilyttäminen vaarantuisi hankkeen johdosta.

Lähin suojelualue, Kuisuon Natura-alue (FI1106401, SAC/SPA) sijaitsee

yli kolmen kilometrin etäisyydellä suunnitellun ottoalueen itäpuolella. Alue sijaitsee niin kaukana, että otolla ei ole vaikutusta suojelualueen luonnonarvoihin.

Mahdollisesti ottoalueella syntyvän veden laatu pysyy hyvänä vuotuisen vertikaalisen kierron ansiosta. Oton vaikutuksesta pohjaveden lämpötila todennäköisesti hieman nousee ja veden kemialliset ominaisuudet muuttuvat jonkin verran. Muutoksilla ei kuitenkaan ole vaikutuksia pohjaveden hyödyntämiselle harjujakson pohjavesialueilla eikä alueen lähellä ole yksityistalouksien käyttövesikaivoja. Nykyisen ojan vesimäärä on vähäinen ja rauta- ja mangaanipitoisuuden vuoksi vesi on ruskeaa. Todennäköisesti vesiallas parantaisi myös ojan veden laatua.

MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ

Pintamaat kuoritaan alueen reunoille, josta ne käytetään maisemointivaiheessa pohjavesipinnan yläpuolisen oton alueella kasvukerrokseen. Mikäli alueelle muodostuu vesiallas, humuspitoisia aineksia ei sijoiteta altaan reunalle. Luiskien muotoilua suoritetaan oton aikana siltä osin, kun se on toiminnan kannalta mahdollista. Jälkikäyttönä on metsätalous yläpuolisen oton alueilla. Mahdollista vesiallasta voidaan käyttää virkistyskäyttöön. Ottoaluetta saatetaan jatkossa laajentaa uudella hakemuksella, mikäli hyödynnettävää maa-ainesta on riittävästi.

ASIAN KÄSITTELY

Maa-aineslupahakemus on kuulutettu lin kunnan yleisellä ilmoitustaululla 18.2.- 18.3.2019 välisenä aikana ja lin kunnan [www](http://www.lin.fi).-sivulla. Asiakirjat ovat olleet vastaavana aikana nähtävillä lin kunnanviraston neuvonnassa. Rajanaapureille on erikseen ilmoitettu kirjallisesti vireillä olevasta maa-aineslupahakemuksesta.

Lausunnot

Maa-aineslupahakemuksesta on ilmoitettu lausuntoa varten Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, josta on todettu, että päätöksessä tulee ottaa huomioon, että ylimpään pohjavesipintaan tulee jättää vähintään 1 metrin suojamaakerros, jotta metsän kasvuedellytykset täyttyvät.

Maastokatselmus

Maastokatselmus on tehty 25.2.2019 ja tarkastuspöytäkirja on liitetty mukaan asiakirjoihin.

VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Anselmi Suomelan perikunnalle 50 000 m³:n maa-ainesluvan hiekanotolle. Maa-ainesten

ottoalueen pinta-ala on 1,74 ha, joka sijaitsee lin kunnan Olhavan kylässä, Vuornoskankaan alueella, tilalla Ketola RN:o 139-402-21-1. Maa-ainesten otossa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä.

1. Maa-ainesten ottoalue tulee merkitä paaluilla tai vastaavalla tavalla maastoon.
2. Maa-ainesten ottotaso saa ulottua tasolle +47,5 m (N60), kun maa-aineksen otto jää kuivanmaan otoksi. Mikäli ottoalueen pohjoisosassa ottotaso menee luontaisen vesipinnan alle, tulee otto ulottua 2-3 metriä vesipinnan alapuolelle.
3. Ottopaikan ja naapurikiinteistöjen väliin tulee jättää 5-10 metrin suojavyöhyke olemassa olevan maaston mukaan.
4. Ottamisalueen reunat tulee luiskata 1:2-1:3:een. Ottoalueen maisemoinnissa ja muotoilussa saa käyttää ottoalueelta varastoituja pintamaita. Ottoalueen pohjoispuoli tulee muotoilla siten, että mahdolliseen vesialtaaseen ei pääse kulkeutumaan humuspitoisia maita.
5. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, ottoalueelle tulee istuttaa puuntaimia yleisesti hyväksytyn metsittämisohjoiden mukaisesti. Kuivalla ottoalueella luonnollisen vesipinnan päälle tulee jättää 1 merin suojamaakerros metsänkasvun turvaamiseksi.
6. Mikäli ottoalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita, tulee ne varastoida kaksoisvaippasäiliöissä.
7. Koneiden tankkauspaikan alle tulee asentaa muovikalvo tai vastaava eriste, joka tulee peittää n. 10 cm vahvuisella tiivistetyllä maa-aineksella.
8. Kun maa-aineslupa päättyy, ottoalueelta tulee siivota pois kaikki jätteet ja toimittaa ne lailliselle jätteenkäsittelyalueelle. Kierrätyskelpoinen materiaali tulee toimittaa uusiokäyttöön.
9. Ottotoiminnan päättyttyä on tehtävä lupaviranomaisen kanssa lopputarkastus, jonka kutsuu koolle luvan hakija. Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle tulee varata tilaisuus olla mukana tarkastuksessa.
10. Maa-ainesluvan haltijan tulee tehdä vuosittain ilmoitus tammikuu 31.päivään mennessä Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja ympäristökeskuksen tietohallintopalvelyksikölle edellisen vuoden aikana otettujen maa-ainesten määrästä ja laadusta. Ilmoituslomake löytyy osoitteesta:
<https://anon.ahtp.fi>

Päätöksen perustelut

Kun maa-ainesten ottaminen toteutetaan lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä lupamääräysten mukaisesti, täyttyvät maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, jolloin maa-aineslupa on myönnettävä. Anselmi Suomelan perikunta on esittänyt asianmukaisen maa-aineksen ottamissuunnitelman, eikä maa-ainesten ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa MaL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa eikä toiminnalle ole muutoinkaan kaavallisia esteitä. Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutteiden minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 1.5.2029 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkityöt on suoritettava.

VALMISTELIJA

Raimo Suomela, ympäristötarkastaja puh. 050 3950366.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/981): 3 - 7 §, 10 - 13 §, 16 b, 19 - 21 §, 23 §, 23 a § ja 23 b §.

Valtioneuvoston asetus maa-aineslain ottamisesta (926/2005): 1 - 4 § ja 6 - 9 §.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 hyväksymä maksujen ja vakuuden määräytymisperusteet.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan hakijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista 31.5.2018 § 54 hyväksytyn maksutaulukon mukainen vakuus. Maa-ainesluvan vakuus on 1500,00 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaismäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä on $1,74 \times 1500,00 + 50\,000 \times 0,04 = 4610,00 \text{ €}$.

Vakuuden tulee olla niin kauan voimassa, kun ottoalueen jälki- ja viimeistelytyöt on tehty ja hyväksytty, jonka jälkeen vakuus voidaan palauttaa.

MAKSUT

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on **400,00 €**.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on lupahakemuksessa esitetyn maa-ainestilavuuden mukaan 8,00 €/1000 m³, kuitenkin enintään 4000,00 € ja vähintään 400,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan hakija on maksettava valvontamaksu jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan maksutaulukon mukaan. Vuosittainen valvontamaksu on tällä hetkellä 5,8 € sallittua kokonaismäärän tuhatta (1000) kuutiota kohti, kuitenkin enintään 3000,00 € ja vähintään 250,00 €.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on lin kunnalla, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- ja luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen. Valitusosoitus on liitteenä.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.