

Maa-aineslupa, Simola, Mustonen, li

477/11.01.00.04/2019

OULYMP § 22

HAKIJA [REDACTED]
LUVAN HAKEMISPERUSTE

Maa-aineslaki 4 §.

ALUEEN SIJAINTI Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka hiekanotolle sijaitsee lin kunnassa, Olhavan kylässä, tilalla Simola RN:o 139-402-20-47.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTÖN
RAJOITUKSET

Suunniteltu maa-aineksen ottopaikka sijaitsee maa- ja metsätalousalueella lin Olhavan kylässä, Konttilan Hautakankaan alueella. Luvan hakijalla on samalle alueella voimassa oleva

50 000 m³:n maa-aineslupa, joka päättyy 31.7.2019, joten kyseessä on olemassa olevan ottotoiminnan laajentaminen. Suunniteltu maa-ainesten otto on maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole kaavamääräyksiä.

Alue ei ole tärkeällä pohjavesialueella. Suunnittelualueelta eteenpäin n. 900 metriä sijaitsee Pelkosenkankaan eli Maunulan pieni pohjavesialue.

Lähin huomattava pohjavesialue on n. 2000 m länteen sijoittuva

Vesisuokankaan pohjavesialue. Tilalla ei ole tiedossa olevia

muinaismuistoalueita. Lähin muinaismuistokohde on ottoalueesta n. 250 m kaakkoon sijaitseva asumuspainanne.

LUONNON OLOSUHTEET

Maa-aineksen ottopaikka on lähellä olemassa olevaa metsäautotietä, joka johtaa Konttilanmaantielle, joka on ottoalueesta n. 900 metriä. Lähin pysyvä asunto sijaitsee n. 1 km:n etäisyydellä ottopaikasta ja vapaa-ajan asunto n. 1,5 km:n etäisyydellä.

Aluetutkimukset

Tämän suunnitelman tekovaiheessa mitattiin maastossa nykyisen oton etenemä ja tarkistettiin MML:n laseraineiston korkeuksia. Maanpinnan korkeusasema on määritetty MML:n v. 2016 teettämän laaserkeilausaineiston perusteella.

Alueen aikaisemmat maastomittaukset on tehty maaliskuussa 2009. Pohjaveden pinta on arvioitu alueen länsipuolella tasolla n. 39,40 m (N2000). Alueen lounaispuolella olevien ojien korkeustaso on 40,50 (N2000) tasolla ja ojat laskevat länteen.

Suunnitelma on sidottu ETRS-TM35 koordinaatistoon ja (N2000) korkeusjärjestelmään.

MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Suunnitelman mukaan 2,5 ha:n pinta-alalta otetaan hiekkaa 50 000 m³. Maa-aineslupaa haetaan 10 vuodeksi.

Suunnitelman mukaan ottamistaso laskee alueen koillisreunan +45,00:sta alueen lounaisreunan +41,40:een. Ottaminen etenee kartassa esitettyjen nuolien suunnassa. Ottamisen aikana montun reunat pidetään kaltevuudessa, josta ei ole vaaraa. Suunniteltu ottosyvyys alueella on 2-3 metriä.

Alueen länsipuolella on selkeytysallas pintavesille, jotta kevään sulamisvesien mukana ei huuhtoudu maa-aineksia laskuojiin.

Selkeytysallas ruopataan, mikäli se täyttyy maa-aineksista. Aluetta voidaan käyttää maa-ainesten ja kiviainesten varastointipaikkana.

Kulkuyhteydet

Maa-ainekset kuljetetaan kuorma-autoilla lähellä olevaa metsäautotietä pitkin Konttilantielle, josta liikenne voi kulkea Yli-lihin päin tai Oijärventietä Olhavaan ja Valtatie 4:lle.

Kaivannaisjätteet

Maa-aineksen ottoalueelta arvioidaan tulevan pintamaita 2000 m³, jotka käytetään ottoalueen jälkitöiden maisemoinnissa. Kantoja ja hakkuutähteitä arvioidaan tulevan 30 m³, jotka käytetään hyödyksi maisemoinnissa.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Suunniteltu maa-aineksen ottoalue on olemassa olevan maa-aineksen ottoaikan laajennus. Ottotoiminta-alueella ei ole tiedossa suojeltavia kasveja, eläimiä tai muinaismuistokohteita. Ottoalue ei sijaitse tutkitulla pohjavesialueella.

Maisemointi ja alueen jälkihoito

Ottamistoiminnan loputtua alue jää metsätalouskäyttöön. Alueen maisemointia suoritetaan vuosittain maa-aineksen oton etenemisen mukaan.

Ottamisalueen reuna luiskataan 1:3 kaltevuuteen ja alue muotoillaan siten, että lopullinen maisema on mahdollisimman luonnonmukaisen näköinen. Luiskien muotoiluun käytetään alueelta kuorittuja pintamaita. Alueen metsittäminen suoritetaan istuttamalla, ellei metsä lähde kasvuun luonnonmukaisesti. Alueen metsittämisestä vastaa maa-aineslupan haltija.

ASIAN KÄSITTELY

Maa-aineslupahakemus on kuulutettu lin kunnan yleisellä ilmoitustaululla 1.2. - 1.3.2019 välisen ajan ja lin kunnan www.-sivulla. Asiakirjat ovat olleet vastaavana aikana nähtävillä lin kunnanviraston neuvonnassa. Rajanaapureille on erikseen ilmoitettu kirjallisesti vireillä olevasta maa-aineslupahakemuksesta.

Muistutukset

Maa-aineslupahakemukseen ei ole jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Maa-aineslupahakemuksesta on ilmoitettu Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, jolla ei ole ollut lausuttavaa kyseiseen hakemukseen.

Maastotarkastus

Maastotarkastus on tehty 25.2.2019. Tarkastuspöytäkirja on liitetty mukaan asiakirjoihin.

ASIAN VALMISTELIJAN PÄÄTÖSESITYS

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Kari Mustoselle 50 000 m³:n maa-aineslupan hiekanotolle. Maa-ainesten ottoalueen pinta-ala on 2,5 ha, joka sijaitsee Iin kunnan Olhavan kylässä, Hautakankaan alueella, tilalla Simola RN:o 139-402-20-47. Maa-aineksen ottamisessa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä.

1. Maa-ainesten ottoalue tulee merkitä paaluilla tai vastaavalla tavalla maastoon.
2. Maa-ainesten ottotaso saa ulottua ottoalueen koillisosassa ottotasoille +45,00 m (N2000) ja lounaisosassa +41,40 m (N2000).
3. Ottopaikan ja naapurikiinteistön väliin tulee jättää 5-10 metrin suojavyöhyke olemassa olevan maaston mukaan.
4. Ottoalueen reunat tulee luiskata 1:2-1:3 een. Ottoalueen muotoilussa ja maisemoinnissa saa käyttää ottoalueelta läjitettyjä pintamaita.
5. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, ottoalue tulee istuttaa puuntaimia yleisesti hyväksytyjen metsittämisohjien mukaisesti. Luonnollisen vesipinnan päälle tulee jättää 1 metrin suojamaakerros metsänkasvun turvaamiseksi.
6. Mikäli ottoalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita, tulee ne varastoida kaksoisvaippasäiliöissä.
7. Koneiden tankkauspaikan alle tulee asentaa muovikalvo tai vastaava eriste, joka tulee peittää n. 10 cm vahvuisella tiivistetyllä maa-aineksella.
8. Kun maa-aineslupa päättyy, ottoalueelta tulee siivota pois kaikki jätteet ja toimittaa ne lailliselle jätteenkäsittelyalueelle. Kierrätyskelpoinen materiaali tulee toimittaa uusiokäyttöön.
9. Ottotoiminnan päättyttyä on tehtävä lupaviranomaisen kanssa lopputarkastus, jonka kutsuu koolle luvan hakija. Pohjois-Pohjanmaan elinkeino, liikenne- ja

ympäristökeskukselle tulee varata tilaisuus olla mukana tarkastuksessa.

10. Maa-ainesluvan haltijan tulee tehdä vuosittain ilmoitus tammikuun 31. päivään mennessä Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja ympäristökeskuksen tiedonhallintopalvelyksikölle edellisen vuoden aikana otettujen maa-ainesten määrästä ja laadusta. Ilmoitus löytyy osoitteesta: <https://anon.ahp.fi>

Päätöksen perustelut

Kun maa-ainesten ottaminen toteutetaan lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä lupamääräysten mukaisesti, täyttyvät maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, jolloin maa-aineslupa on myönnettävä. Kari Mustonen on esittänyt asianmukaisen maa-aineksen ottamissuunnitelman, eikä maa-ainesten ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa MaL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa eikä toiminnalle ole muutoinkaan kaavallisia esteitä. Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutteiden minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 1.5.2029 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkityöt on suoritettava.

VALMISTELIJA

Raimo Suomela, ympäristötarkastaja puh. 050 3950366.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/981): 3 - 7 §, 10 - 13 §, 16 b, 19 - 21 §, 23 §, 23 a § ja 23 b §.

Valtioneuvoston asetus maa-aineslain ottamisesta (926/2005): 1 - 4 § ja 6 - 9 §.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 hyväksymä maksujen ja vakuuden määräytymisperusteet.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

VAKUUS

Luvan hakijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista 31.5.2018 § 54 hyväksytyn maksutaulukon mukainen vakuus. Maa-ainesluvan vakuus on 1500,00 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaismäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä on $2,5 \times 1500,00 + 50\,000 \times 0,04 = 5750,00 \text{ €}$.

Vakuuden tulee olla niin kauan voimassa, kun ottoalueen jälki- ja viimeistelytyöt on tehty ja hyväksytty, jonka jälkeen vakuus voidaan palauttaa.

MAKSUT

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on **400,00 €**.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.5.2018 § 54 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on lupahakemuksessa esitetyn maa-ainestilavuuden mukaan 8,00 €/1000 m³, kuitenkin enintään 4000,00 € ja vähintään 400,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan hakija on maksettava valvontamaksu jälkitöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan maksutaulukon mukaan. Vuosittainen valvontamaksu on tällä hetkellä 5,8 € sallittua kokonaismäärän tuhatta (1000) kuutiota kohti, kuitenkin enintään 3000,00 € ja vähintään 250,00 €.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on lin kunnalla, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- ja luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen. Valitusosoitus on liitteenä.

YMPÄRISTÖJOHTAJAN PÄÄTÖSESITYS

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.